



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Co-esclusiva - Mareterra Il Prestige Ultimo - Les Jardins d'Eau

Vendita **Co-Esclusiva** Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Anse du Portier	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 385 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 3
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 1	<i>Costi annuali</i> 30 000 €
<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Data di liberazione</i> Disponibile
<i>Rif.</i> VMC2253	

Nel cuore del quartiere unico di Mareterra, presentiamo in esclusiva un prestigioso appartamento nell'elegante residenza "Les Jardins d'Eau" che promette uno stile di vita ineguagliabile.

I residenti di Mareterra godono di uno stile di vita impareggiabile che combina lusso e comfort ai massimi livelli. Con servizi di prima classe come una palestra all'avanguardia e piscine di lusso, questo quartiere non offre solo una casa, ma un'oasi di relax. Il porto turistico, incorniciato dall'ampio lungomare con accesso diretto all'idilliaca spiaggia del Larvotto, conferisce all'intero quartiere una sensazione di esclusività e tranquillità.

L'imponente progetto su larga scala, che è un vero e proprio capolavoro tecnico, combina meravigliosamente l'innovazione con un profondo rispetto per la natura. Nel creare sei ettari di terreno sul mare, si è prestata la massima attenzione a preservare il



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : VMC2253

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

fragile ecosistema marino, integrando al contempo i principi dello sviluppo sostenibile.

Mareterra è in gran parte un'area pedonale ed è attraversata da un parco verde che crea un'atmosfera magica con la sua flora mediterranea. Qui la bellezza naturale e l'eleganza moderna si fondono per creare un luogo che non tocca solo l'occhio, ma anche l'anima.

Questo appartamento con 4/5 camere da letto è composto da un ingresso, un soggiorno con zona pranzo, una cucina separata con isola di cottura, un ripostiglio, tre camere da letto con bagno privato, tra cui una camera da letto principale con bagno privato, una cabina armadio, un bagno per gli ospiti e una spaziosa terrazza con spazio per un grande tavolo da pranzo e due aree salotto. Una delle camere da letto dà anche accesso a un'altra terrazza per il vostro relax.

L'appartamento viene venduto con due posti auto e una cantina.

