



## DIRITTO DI LOCAZIONE CON FINESTRA - MONEGHETTI - UFFICIO O NEGOZIO

Vendita professionale

350 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Cessione di affitto o attività</b> <i>Città</i> <b>Monaco</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
	<i>Paese</i> <b>Monaco</b>
<i>Superficie totale</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>
<i>Costi annuali</i> <b>600 €</b>	<i>Vista</i> <b>Paese</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>MIMMO21</b>

Situato nel quartiere Moneghetti, al confine tra Monaco e la Francia, questo locale gode di un'ottima visibilità.

Si trova al piano terra con una finestra che si affaccia sulla strada. Climatizzato, si presta perfettamente ad attività professionali o commerciali, ad eccezione della ristorazione.

Locazione commerciale 3/6/9 anni.  
Noleggio 3082,00€ cc/mese  
Il contratto di locazione scade il 28/02/2027

Questa camera è composta da:

Una sala principale trasformata in uffici



Una seconda stanza trasformata in ufficio

Una terrazza privata

Un gabinetto con finestra

Una terza stanza trasformata in uffici nel seminterrato



