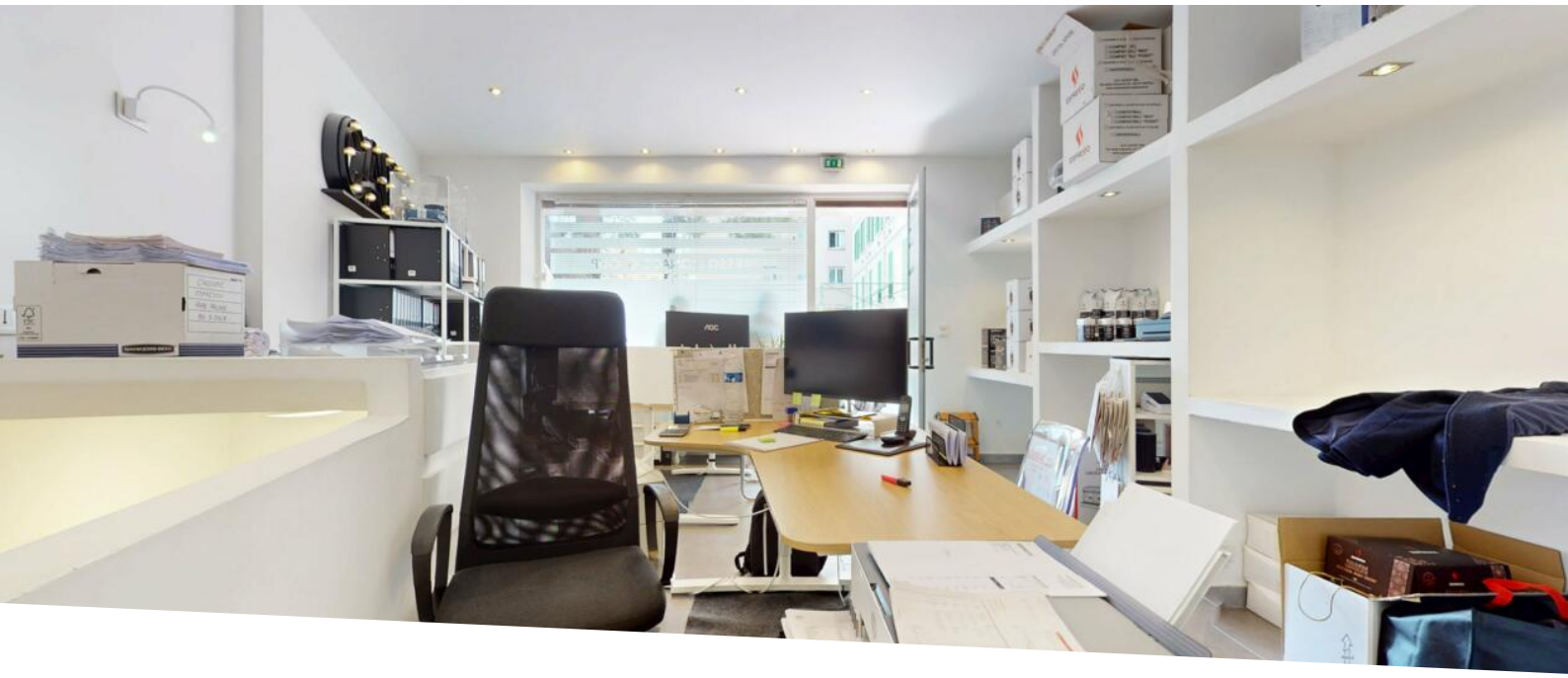
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



DIRITTO DI LOCAZIONE CON FINESTRA - MONEGHETTI - UFFICIO O NEGOZIO

Vendita professionale

350 000 €

Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Quartiere* **Moneghetti**
Città **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie totale **60 m²**	*Livello* **Piano terra**
Costi annuali **600 €**	*Vista* **Paese**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **MIMMO21**

Situato nel quartiere Moneghetti, al confine tra Monaco e la Francia, questo locale gode di un'ottima visibilità.

Si trova al piano terra con una finestra che si affaccia sulla strada. Climatizzato, si presta perfettamente ad attività professionali o commerciali, ad eccezione della ristorazione.

Locazione commerciale 3/6/9 anni.
Noleggio 3082,00€ cc/mese
Il contratto di locazione scade il 28/02/2027

Questa camera è composta da:

Una sala principale trasformata in uffici

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

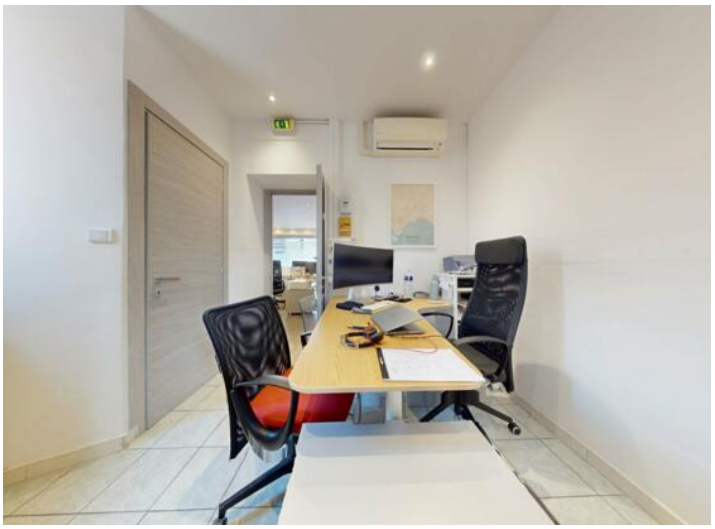
Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

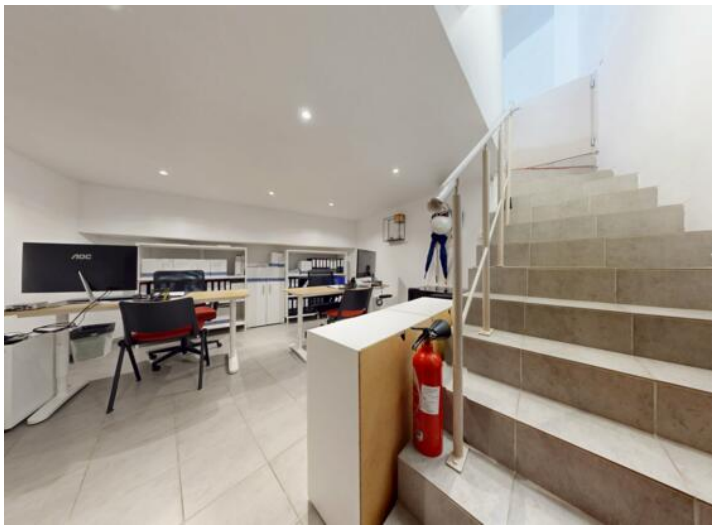
Una seconda stanza trasformata in ufficio

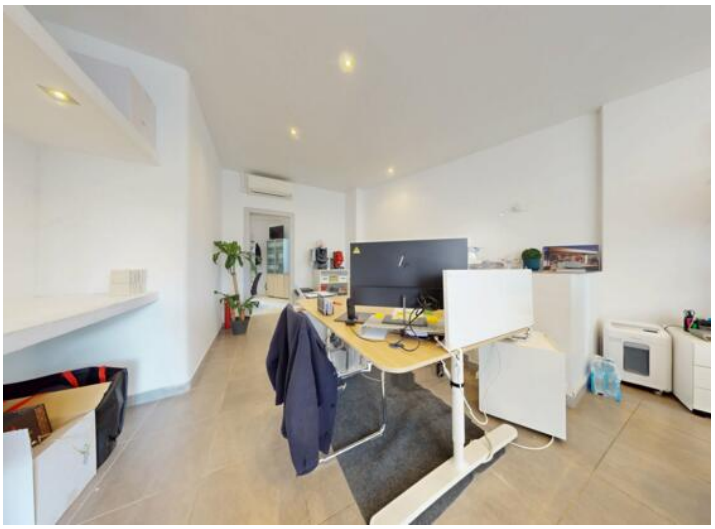
Una terrazza privata

Un gabinetto con finestra

Una terza stanza trasformata in uffici nel seminterrato









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.