B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

UFFICIO AD USO MISTO RISTRUTTURATO

Affitto professionale | Esclusività | 3 100 € / mese

+ Spese : 200 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Shangri-La**	*Quartiere* **Port**
Superficie abitabile **36 m²**	*Bagno* **1**
Livello **1**	*Spese* **200 €**
Condizione **Buono stato**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **LM-03-25**

Questa proprietà si trova nel prestigioso edificio "Shangri-la", idealmente situato su uno dei viali più emblematici di Monaco, il Boulevard Albert 1er. Situato nel cuore del Principato, offre un ambiente di vita eccezionale a due passi dal porto e dal centro della città. La sua posizione privilegiata permette di sfruttare appieno l'effervescenza monegasca, offrendo al contempo un facile accesso a negozi, ristoranti e grandi eventi della città.

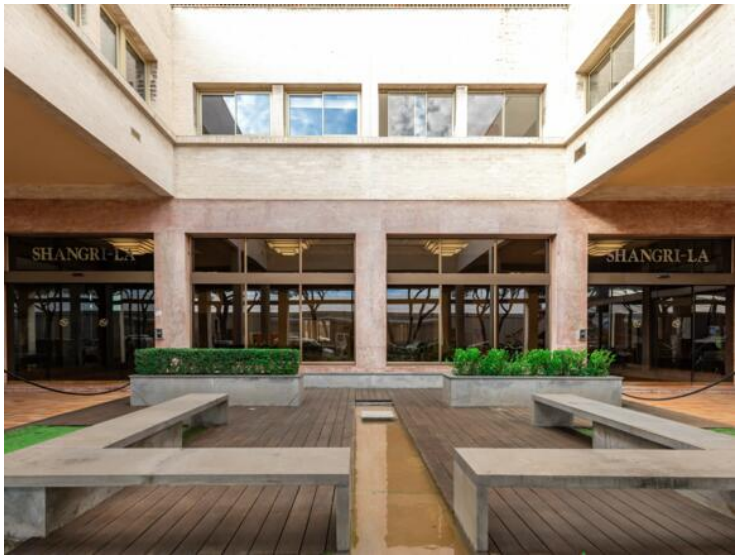
Spazioso ufficio di 36m² situato nell'edificio "Le Shangri-La", in ottime condizioni. Questa proprietà comprende un bagno con vasca e servizi igienici separati, una nuova zona cucina completamente attrezzata, ampi armadi a muro e una grande finestra che offre una vista mozzafiato sulla città e sul porto. Molto luminoso, questo appartamento beneficia di una bella esposizione. Il residence, situato in posizione ideale di fronte al porto, dispone anche di un servizio di sicurezza per garantire la vostra tranquillità

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

B&C Monaco Properties
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

B&C Monaco Properties
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.