



Roquebrune-Cap-Martin - Nuova villa contemporanea con vista pano

Vendita

5 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 238 m²	<i>Superficie terreno</i> 2 020 m²	<i>Rif.</i> V0250HM	

Situata in assoluta tranquillità in una tenuta privata e sicura, questa sontuosa villa contemporanea di circa 238 m² gode di una posizione dominante con incantevoli viste sul mare da Cap Martin a Mentone.

Immersa in 2.020 m² di terreno paesaggistico, la proprietà vanta un'architettura moderna, volumi generosi e caratteristiche di alta gamma. Al piano terra si trova un ampio e luminoso soggiorno che si apre su grandi terrazze, una cucina semi-indipendente e due camere da letto con bagno privato, tra cui una superba padronale con spogliatoio. Al piano superiore si trovano altre due camere da letto, altrettanto confortevoli e luminose.

All'esterno, la villa vanta una splendida piscina con vista panoramica, tre terrazze per il relax, un garage doppio con cancello motorizzato e un accesso protetto che conduce direttamente alla casa.

Una proprietà eccezionale, rara sul mercato, che offre un ambiente idilliaco tra mare e montagna, a pochi minuti da Monaco.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
1/3

Rif. : V0250HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Réf. : V0250HM

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

