DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Roquebrune - Villa contemporanea con vista panoramica sul mare i

Vendita

5 300 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **5 stanze**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **264 m²**	*Superficie terrazza* **65 m²**	*Superficie terreno* **1 000 m²**	*Superficie totale* **329 m²**
Rif. **V0253HM**			

Situata in una tranquilla e ricercata zona residenziale di Roquebrune, all'interno di una piccola proprietà privata e sicura di sole 15 ville, questa splendida proprietà di 264 m² incarna il perfetto equilibrio tra eleganza, comfort e modernità.

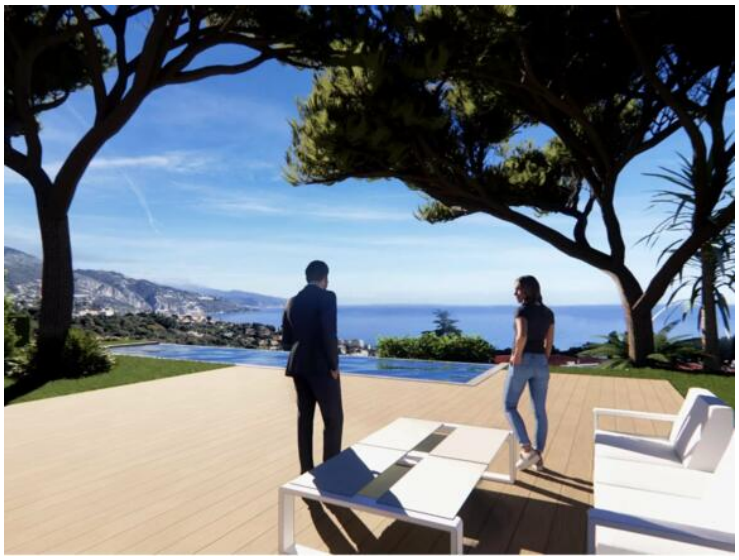
Immersa in un terreno accuratamente curato, vanta un'eccezionale vista panoramica sul mare e si estende su un'ampia terrazza di 65 m², un giardino alberato e una magnifica piscina a sfioro con terrazza, ideale per rilassarsi in totale privacy.

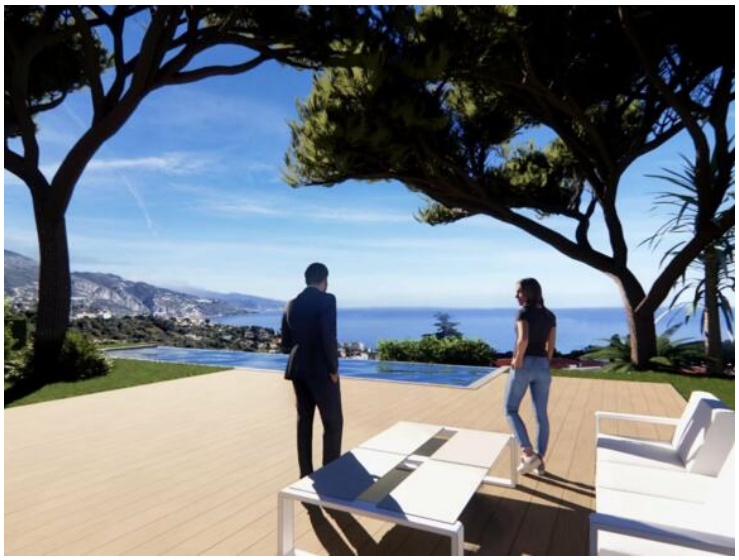
La villa è composta da un ingresso, un ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo, una cucina open space o semi open space di alta gamma (da specificare in base al progetto finale) e quattro camere da letto con bagno privato, due delle quali con spogliatoio, che offrono comfort e indipendenza a tutti. Un bagno per gli ospiti completa la dotazione.

L'architettura contemporanea, i volumi generosi e le finiture meticolose rendono questa villa rara in un contesto privilegiato.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

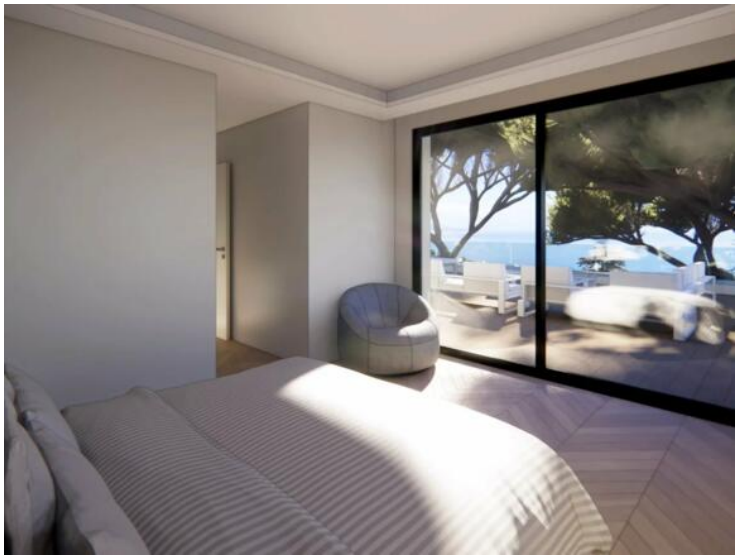
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

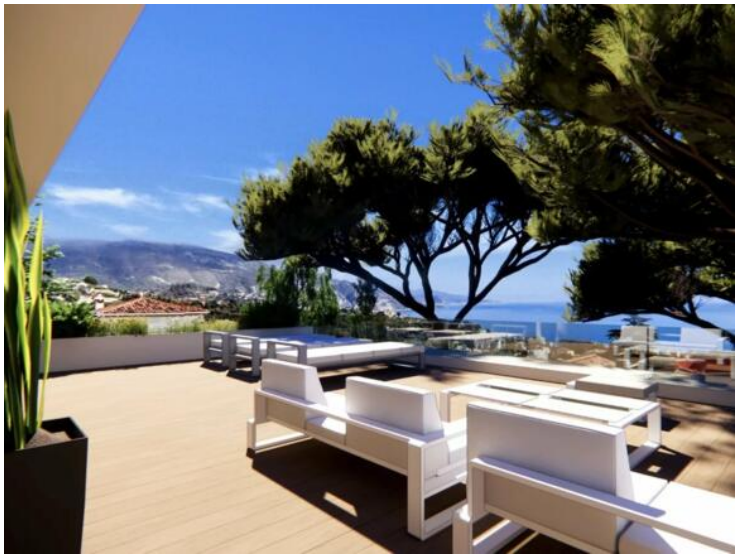




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.