



## PORTO DI FONTVIEILLE - LUSSUOSO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO

Vendita

15 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Giorgione</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>164 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>77 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>241 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>20 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>V1616</b>	

Bellissimo appartamento di 4 locali completamente ristrutturato che offre servizi di alto livello, situato sul lungomare nel quartiere di Fontvieille vicino a tutti i servizi.

Nel cuore di una zona privilegiata e molto ricercata, questo splendido appartamento si trova in una residenza



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : V1616

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

fronte mare, sul porto di Fontvieille, in un ambiente tranquillo.

Ideale per una famiglia che desidera coniugare comfort, qualità della vita e posizione d'eccellenza — vicino a tutti i servizi (negozi, scuole, trasporti, parchi...).

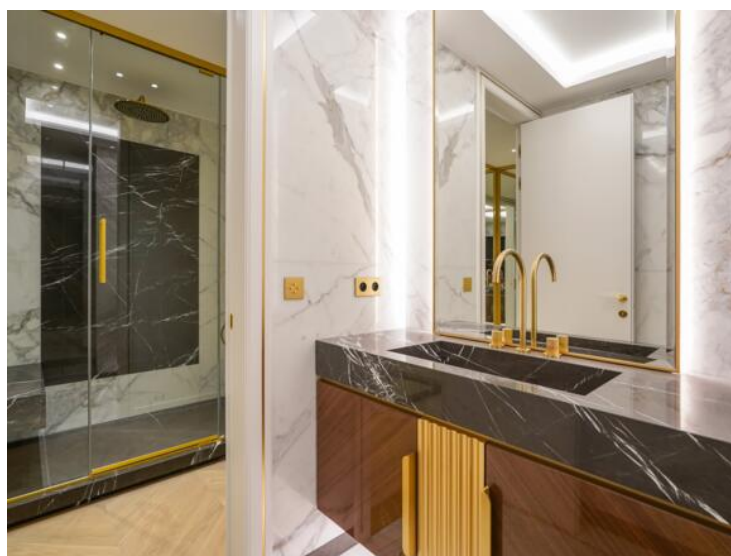
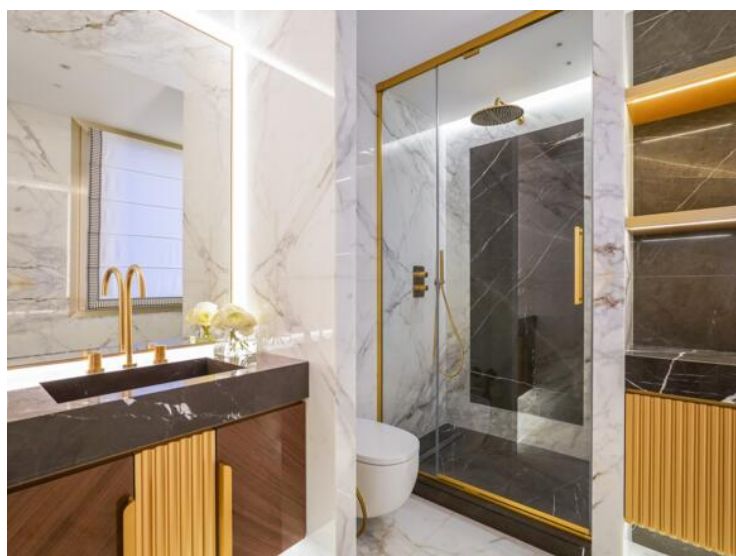
Questo lussuoso quadrilocale traversante è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e presenta finiture raffinate, con splendidi elementi in legno e dettagli curati. La posizione fronte mare regala una piacevole vista sulla Marina e sul Rocher.

La proprietà è composta da un ingresso, un ampio soggiorno che si apre su una gradevole loggia vista mare, e una cucina completamente attrezzata. La zona notte, esposta a ovest, offre una camera padronale con bagno e doccia en suite, creando una vera sensazione di indipendenza, oltre a due ulteriori camere con bagno con doccia, di cui una con accesso a una seconda loggia. Completano l'appartamento un bagno per gli ospiti e numerosi spazi contenitivi.

Un posto auto e una cantina completano la proprietà.







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
**3/5**

Rif. : V1616

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



