



## RESIDENCE AUTEUIL - ST ROMAN - MONACO - AMPIO GARAGE per 6 AUTO

Vendita

Esclusività

2 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Garage</b>	<i>Edificio</i> <b>Auteuil</b>
<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>	<i>Superficie totale</i> <b>103 m<sup>2</sup></b>
<i>Parcheggi</i> <b>+5</b>	<i>Livello</i> <b>-1</b>
<i>Vista</i> <b>senza vista</b>	<i>Exposition</i> <b>A sud</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>AUTP-1</b>

Grande garage con 6 posti auto e altro ancora. L'accesso è molto ampio e comodo per qualsiasi tipo di veicolo. Situato nella residenza Auteuil, nel quartiere La Rousse/Saint-Roman, a pochi minuti dal Country Club e dalle spiagge di Larvotto, questo garage rappresenta un'opportunità rara a Monaco.

Un ampio garage di circa 105 m<sup>2</sup>, che può ospitare 6 veicoli o più.

Situato nel primo seminterrato della Residenza Auteuil, vicino alla Torre Odeon e a pochi minuti dal Country Club e dalle spiagge di Larvotto, questo garage beneficia di una posizione strategica. Offre un accesso rapido all'autostrada verso l'Italia e Roquebrune-Cap-Martin, evitando il traffico nel centro di Monaco.

La residenza sicura dispone di un servizio di sicurezza e concierge. L'ampio e comodo accesso è adatto a qualsiasi tipo di veicolo, rendendo questo garage un'opportunità rara sul mercato monegasco.

### Caratteristiche:





- Superficie superficiale: circa 105 m<sup>2</sup>
- Altezza: 2,30 m
- Larghezza: circa 6,3 m
- Lunghezza: circa 16,5 m
- Sistema di chiusura: porta scorrevole
- Presa elettrica: Possono essere installate stazioni di ricarica per veicoli elettrici



