



**Lorenza  
von Stein**  
LUXURY REAL  
ESTATE MONACO

**Lorenza von Stein Monaco**

47, boulevard du Jardin Exotique  
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77  
Fax : +377 93 30 00 59  
info@lvsmonaco.com  
www.lorenzavonstein.com



## LE CONTINENTAL - MAGNIFICO APPARTAMENTO FAMILIARE ARREDATO DI 4 STANZE

**Vendita**

**12 750 000 €**

|                                                         |                                                       |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>4 stanze</b>                      |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Continental</b>                | <i>Quartiere</i><br><b>Monte-Carlo</b>                |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>180 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>20 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>200 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>3</b>                             |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                            |
| <i>Livello</i><br><b>4</b>                              | <i>Costi annuali</i><br><b>12 000 €</b>               |
| <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>            | <i>Data di liberazione</i><br><b>Disponibile</b>      |
| <i>Rif.</i><br><b>VMC2230</b>                           |                                                       |

Venite a scoprire questo superbo appartamento familiare, in posizione ideale, inondato di luce e venduto completamente arredato con materiali di alta qualità.

L'immobile si trova nel cuore di Monaco, in una residenza ricercata con portineria 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, a breve distanza dalle spiagge e dai negozi del Larvotto.

Appena entrati, scoprirete un ampio e accogliente soggiorno-sala da pranzo, che si estende su una bella terrazza che gode del sole tutto il giorno, oltre a una cucina completamente attrezzata che si apre sulla zona giorno.

L'appartamento vanta anche una camera da letto principale con bagno privato e ampio spogliatoio, oltre a due ulteriori camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e spogliatoio.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/5**

Rif. : VMC2230

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Vi è anche la possibilità di affittare un parcheggio al Trocadéro. Una cantina completa la proprietà.

La proprietà è composta da: un ingresso, un ampio soggiorno/sala da pranzo, una cucina aperta e attrezzata, una bella e luminosa terrazza, tre camere da letto con spogliatoio, tre bagni, una toilette per gli ospiti e una cantina.

Possibilità di affittare un parcheggio al Trocadero in aggiunta.







