Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

L'HERSILIA - APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO - COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

Vendita

4 850 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Hersilia**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **80 m²**	*Superficie terrazza* **7 m²**
Superficie totale **87 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Costi annuali* **6 000 €**
Condizione **Da rinnovare**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **VMC2205**	

A soli cinque minuti a piedi dalle spiagge del Larvotto, questo appartamento si trova nell'edificio Hersilia. Questo residence offre un servizio di portineria e vanta una posizione ideale e ricercata, vicino ai numerosi ristoranti di rue du Portier e non lontano da Place du Casino. L'immobile è attualmente un bilocale e viene venduto con un progetto di ristrutturazione per trasformarlo in un trilocale. Dopo i lavori, offrirà un bellissimo ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista che si apre su un balcone con vista panoramica sul mare, due belle camere da letto, di cui una con loggia, e due bagni con doccia.

Dopo la ristrutturazione, l'appartamento è composto da : Ingresso, cucina a vista, ampio soggiorno/sala da pranzo, balcone con vista panoramica sul mare, due camere da letto, loggia e due bagni con doccia.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.