



## L'HERSILIA - APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO - COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

Vendita

4 850 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Hersilia</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>80 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>7 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>87 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>6 000 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>VMC2205</b>	

A soli cinque minuti a piedi dalle spiagge del Larvotto, questo appartamento si trova nell'edificio Hersilia. Questo residence offre un servizio di portineria e vanta una posizione ideale e ricercata, vicino ai numerosi ristoranti di rue du Portier e non lontano da Place du Casino. L'immobile è attualmente un bilocale e viene venduto con un progetto di ristrutturazione per trasformarlo in un trilocale. Dopo i lavori, offrirà un bellissimo ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista che si apre su un balcone con vista panoramica sul mare, due belle camere da letto, di cui una con loggia, e due bagni con doccia.

Dopo la ristrutturazione, l'appartamento è composto da : Ingresso, cucina a vista, ampio soggiorno/sala da pranzo, balcone con vista panoramica sul mare, due camere da letto, loggia e due bagni con doccia.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina.

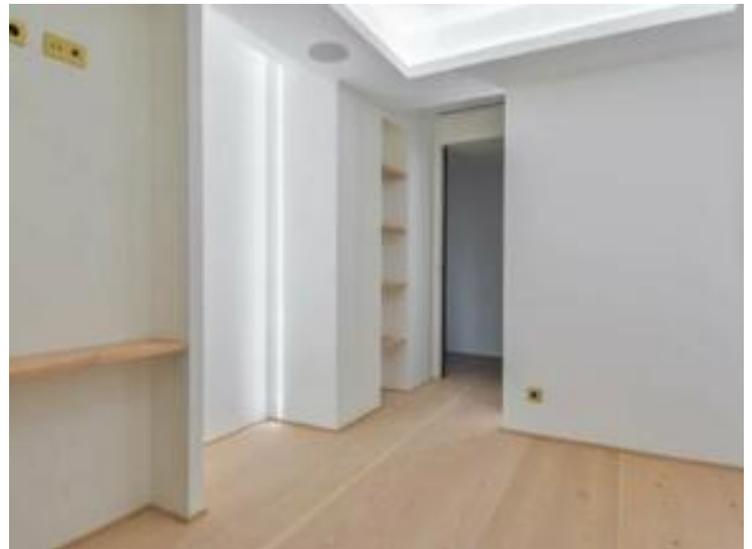


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : VMC2205

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : VMC2205

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.