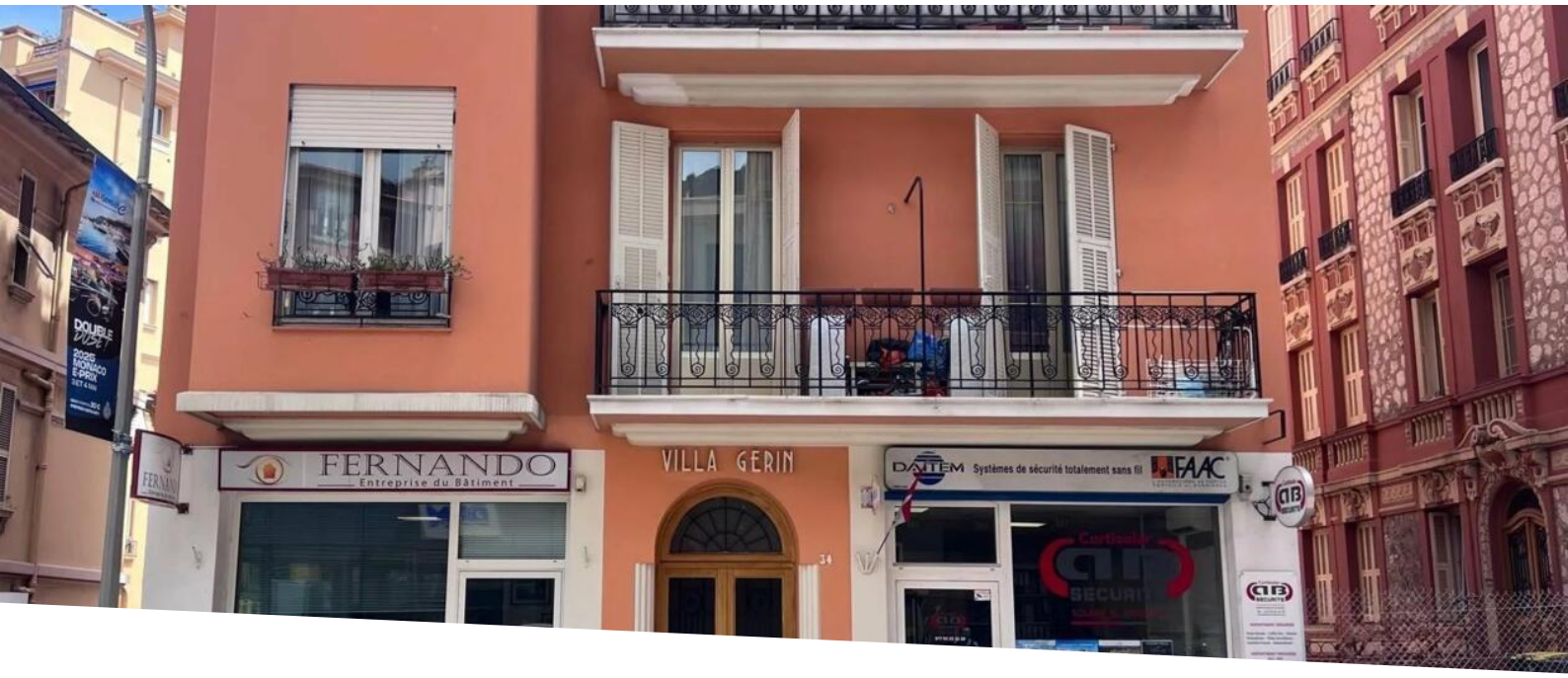
DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Cessione di contratto – Locale commerciale con vetrina – Moneghe

Vendita professionale — Esclusività — 300 000 €

Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Stanze* **Monolocale**	*Quartiere* **Moneghetti**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **30 m²**	*Rif.* **V0245AS**	

IN ESCLUSIVA vi proponiamo questo locale commerciale di 30 m² situato nel quartiere Moneghetti, perfettamente adatto per uso professionale o come ufficio.

Il quartiere dei Moneghetti offre un ambiente tranquillo, apprezzato sia dalle famiglie che dai professionisti, pur rimanendo vicino a tutti i servizi. La sua posizione strategica permette di raggiungere facilmente Monte-Carlo, il Giardino Esotico e la vicina Beausoleil con i suoi numerosi negozi.

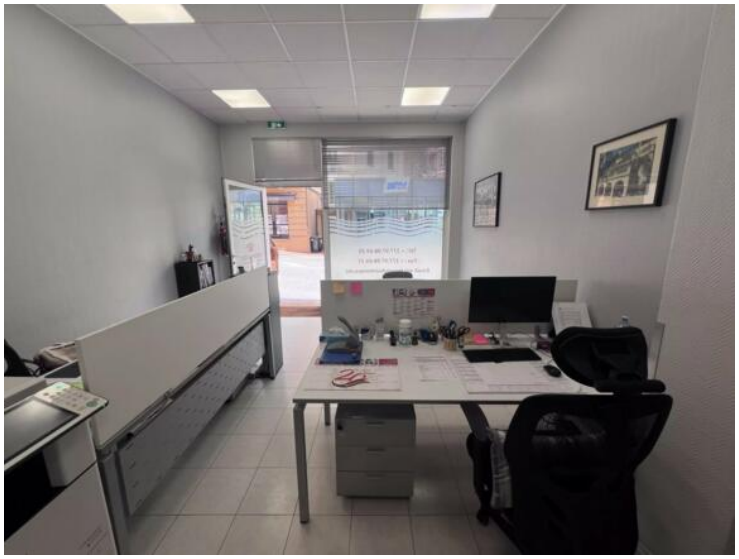
Il locale è composto da un vano principale con vetrina su strada e da un bagno. Dispone di due ingressi: uno direttamente sulla strada e l’altro attraverso l’ingresso del palazzo, offrendo così flessibilità e praticità per ogni tipo di attività.

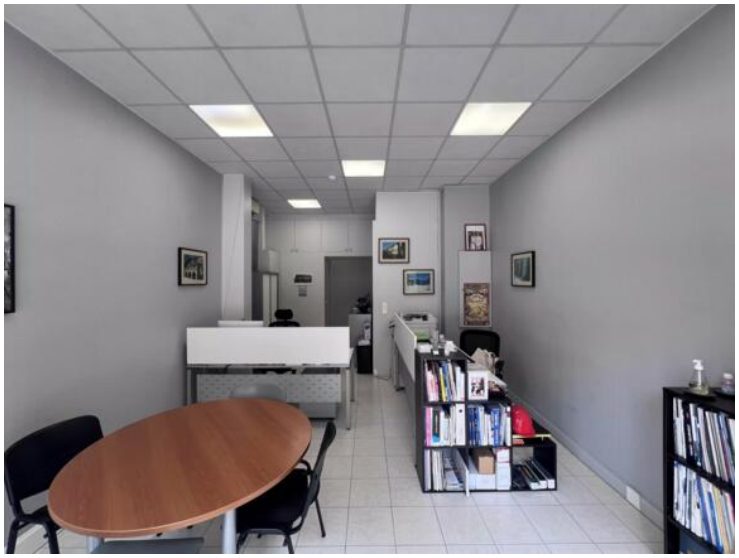
Canone trimestrale di 7.500 euros (spese incluse).

Un’opportunità ideale per avviare o sviluppare la vostra attività a Monaco.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.