

## MAGNIFICA TERRAZZA SUL TETTO DI 3 STANZE - VILLA LES PINS

Vendita

8 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i>	<b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i>	<b>Villa les Pins</b>	<i>Quartiere</i>	<b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i>	<b>93 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i>	<b>157 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i>	<b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i>	<b>2</b>
<i>Parcheggi</i>	<b>2</b>	<i>Cantina</i>	<b>1</b>
<i>Rif.</i>	<b>VA-M30042025VP</b>		

Appartamento di 3 locali con terrazza sul tetto con una vista panoramica eccezionale su tutto il Principato e sulla costa italiana.

L'appartamento è composto da un soggiorno molto luminoso, una grande cucina a vista, due camere da letto, di cui una con spogliatoio, bagno e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore si trova un'incredibile terrazza sul tetto con cucina estiva, jacuzzi, solarium, bagno per gli ospiti e lavanderia.

In una palazzina di lusso situata nel quartiere Moneghetti, proponiamo in vendita un appartamento di 3 locali in buonissime condizioni.

L'appartamento è così composto:

**PIANO TERRA:** ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno/sala da pranzo aperto sulla cucina completamente attrezzata, 2 camere da letto, un bagno, uno spogliatoio e un bagno per gli ospiti, tutti con accesso alle terrazze.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

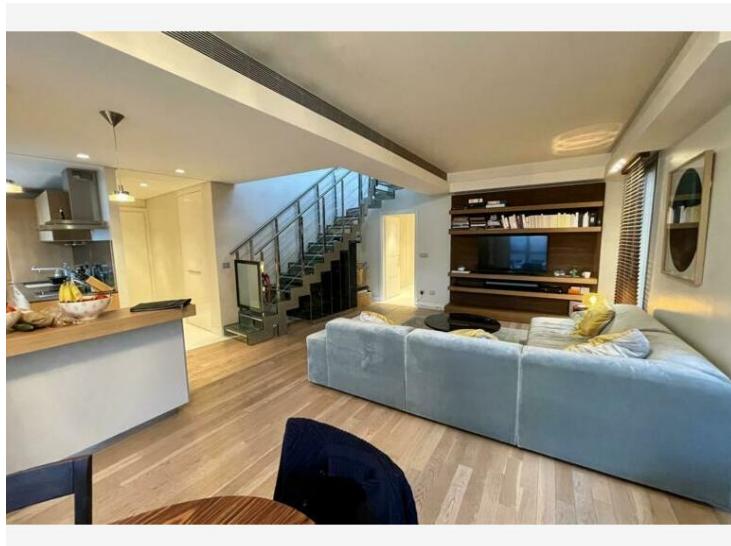
1/5

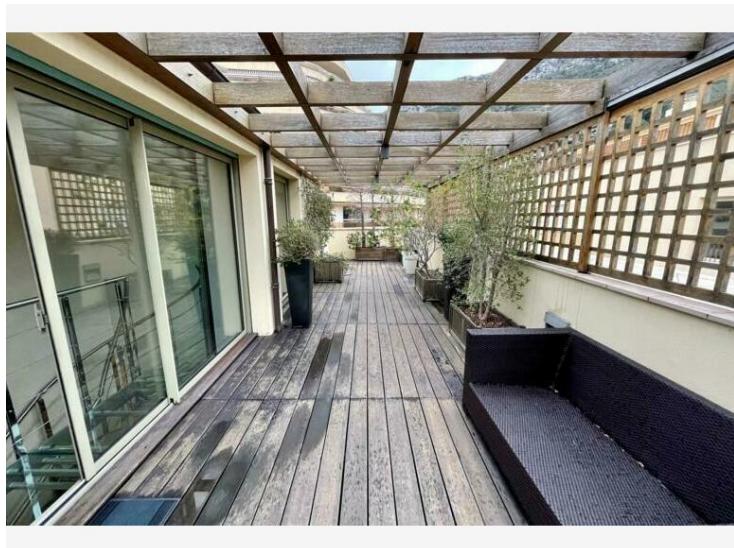
Rif. : VA-M30042025VP

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

LIVELLO SUPERIORE: Terrazza sul tetto con cucina estiva, grill, vasca idromassaggio, solarium, ripostiglio, doccia e servizi igienici.

Completano questa proprietà una cantina e due posti auto.



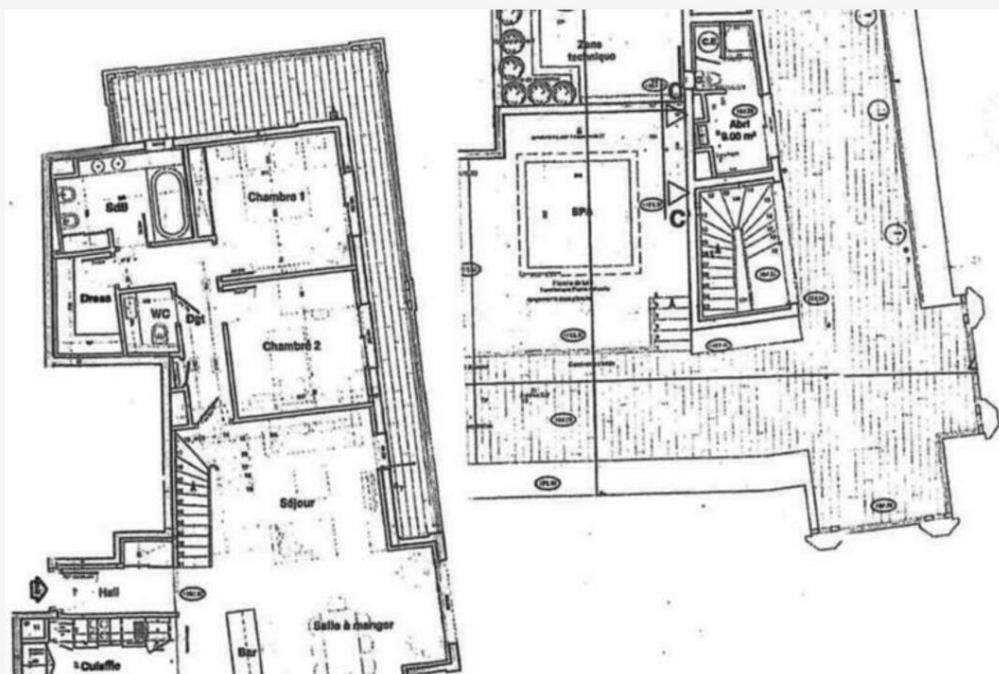


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/5

Rif. : VA-M30042025VP



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/5

Rif. : VA-M30042025VP



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
5/5

Rif. : VA-M30042025VP

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.