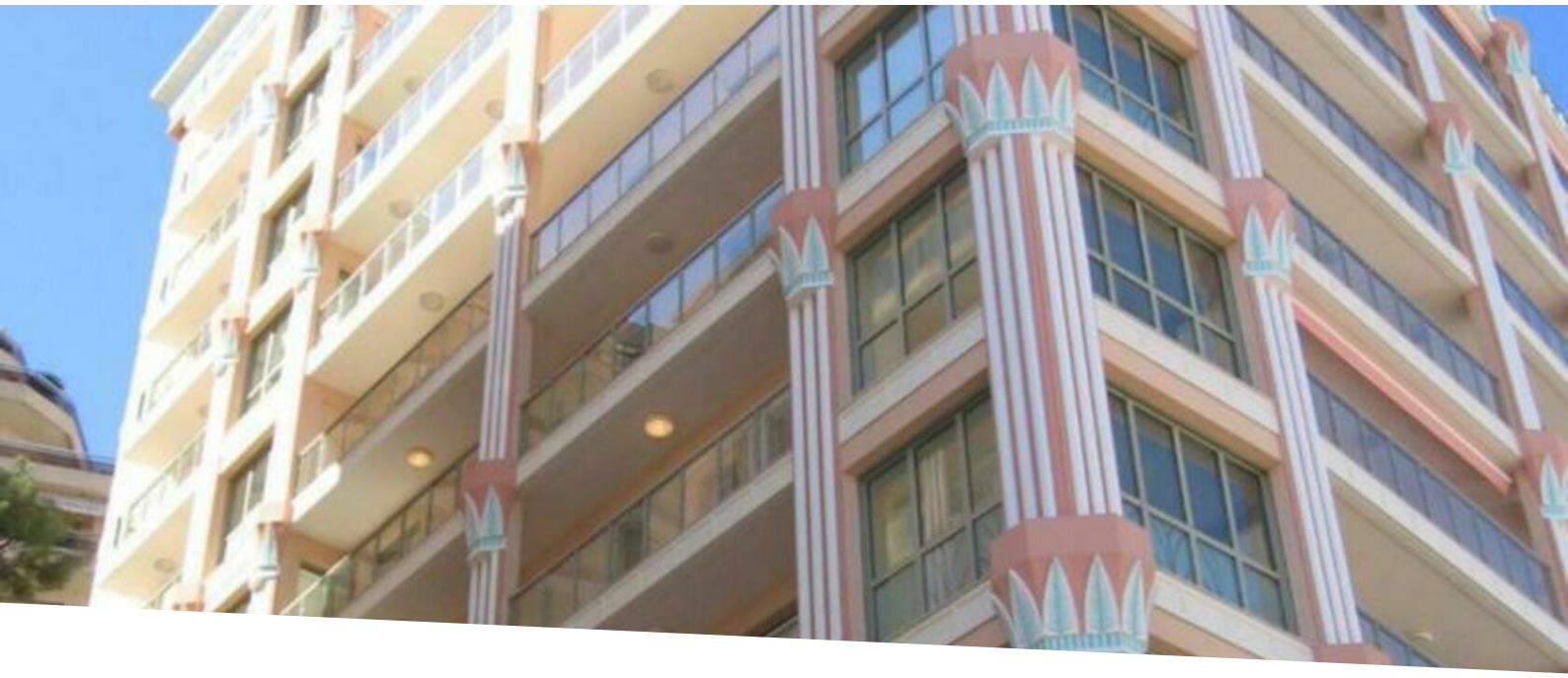
AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



MAGNIFICA TERRAZZA SUL TETTO DI 3 STANZE - VILLA LES PINS

Vendita

8 450 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Villa les Pins**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie abitabile **93 m²**	*Superficie terrazza* **157 m²**
Superficie totale **250 m²**	*Camere* **2**
Parcheggi **2**	*Cantina* **1**
Rif. **VA-M30042025VP**	

Appartamento di 3 locali con terrazza sul tetto con eccezionale vista panoramica sul mare, sul porto e sulla roccia.

In una palazzina di lusso situata nel quartiere Moneghetti, proponiamo in vendita un appartamento di 3 locali in buonissime condizioni.

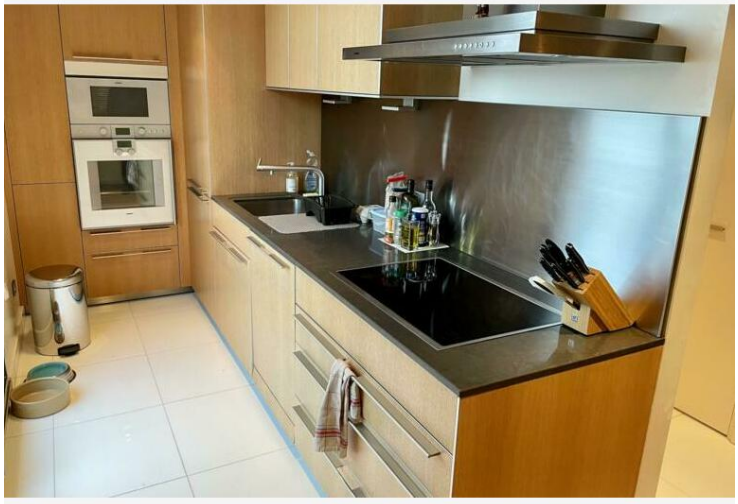
L'appartamento è così composto:

PIANO TERRA: ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno/sala da pranzo aperto sulla cucina completamente attrezzata, 2 camere da letto, un bagno, uno spogliatoio e un bagno per gli ospiti, tutti con accesso alle terrazze.

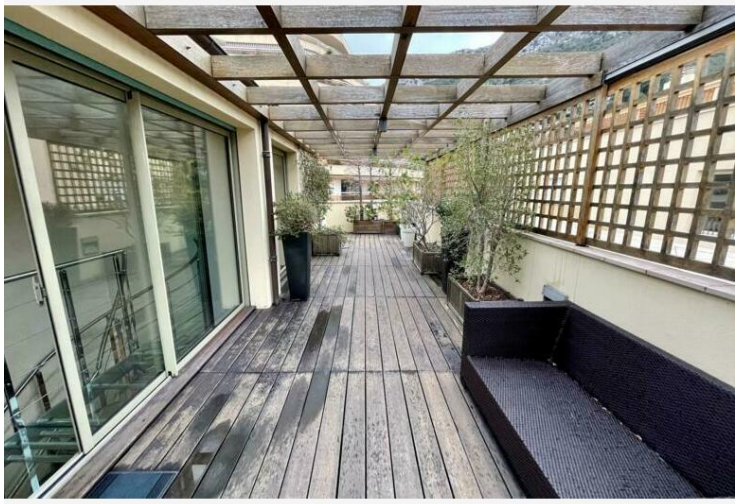
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

LIVELLO SUPERIORE: Terrazza sul tetto con cucina estiva, grill, vasca idromassaggio, solarium, ripostiglio, doccia e servizi igienici.

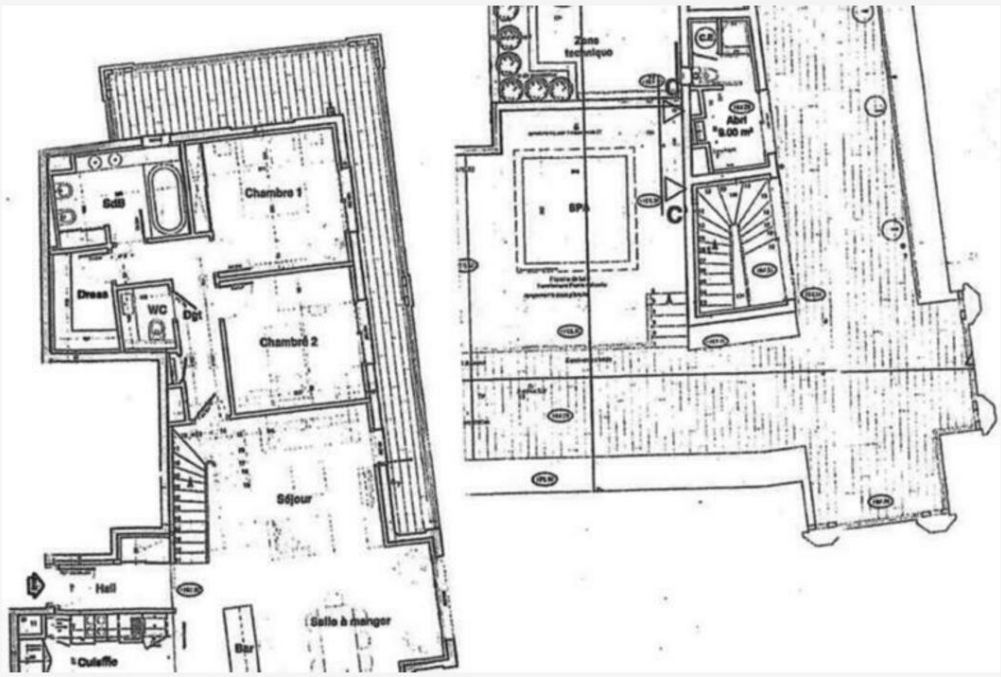
Completano questa proprietà una cantina e due posti auto.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.