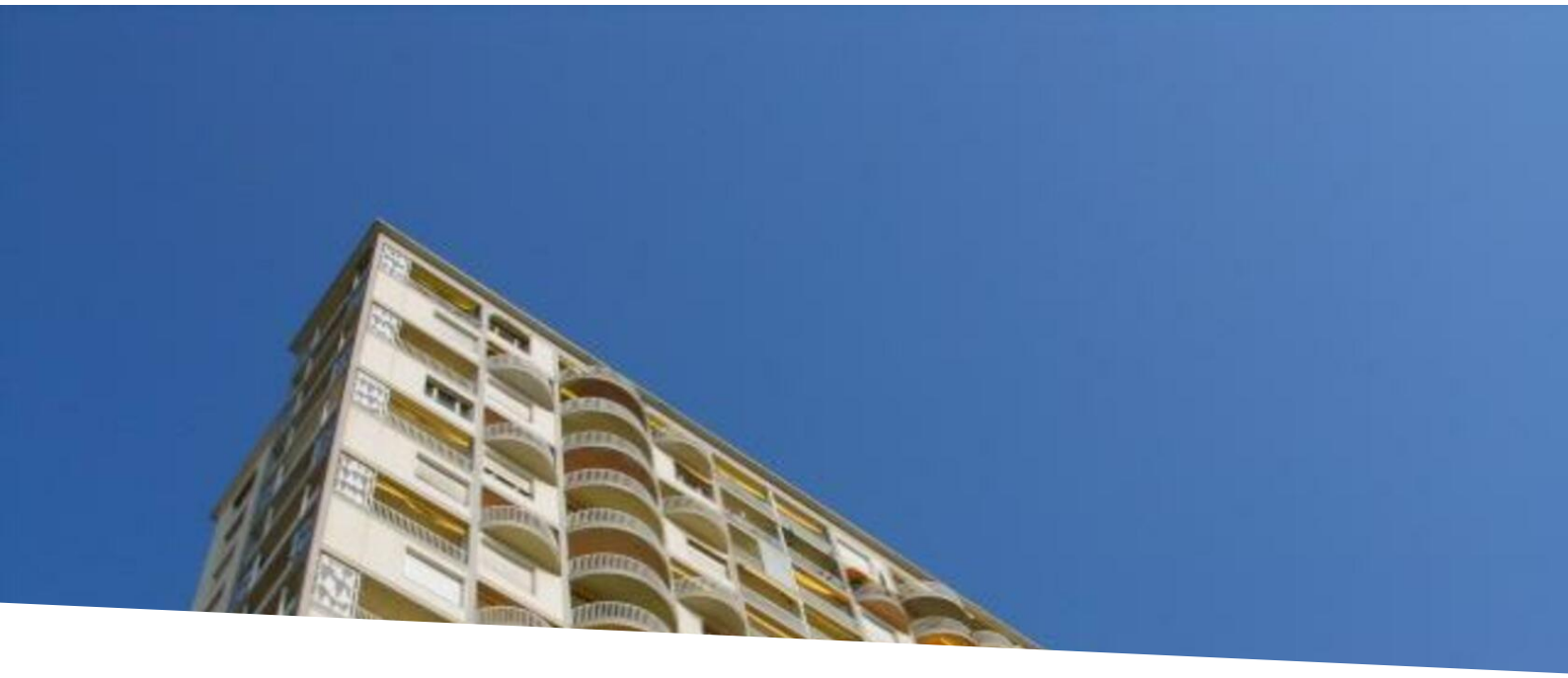
AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



3P IN VENDITA - API

Vendita

9 490 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Les Abeilles**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **130 m²**	*Superficie terrazza* **31 m²**
Superficie totale **161 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Livello* **9eme**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Rif.* **VA-M30042025AB**

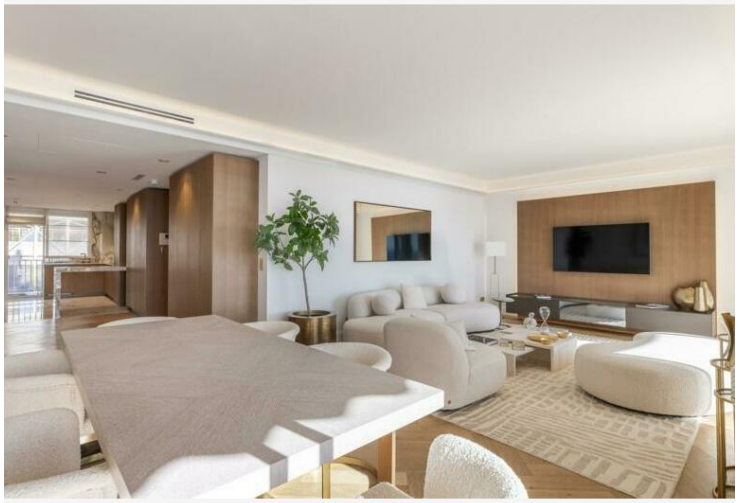
In un bellissimo residence, appartamento completamente ristrutturato con materiali di pregio, venduto arredato con eccezionale vista mare.

In una prestigiosa residenza nel Principato, situata nel quartiere LAROUSSE, proponiamo in vendita un appartamento situato in una palazzina di buon standing con servizio di portineria e bellissimi spazi verdi. L'edificio ha due ingressi: il primo da Boulevard d'Italie, il secondo da Chemin des Œillets. Si trova a pochi minuti dal Carré d'Or, dalle spiagge del LARVOTTO e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi.

Questo appartamento di 3 locali, venduto arredato, è così composto: un ingresso con ripostiglio decorativo, un ampio soggiorno/sala da pranzo che si apre su una spaziosa terrazza con una magnifica vista panoramica sul mare, una cucina completamente attrezzata; Due camere da letto con bagno privato con doccia. Tutte le stanze dell'appartamento danno accesso alle terrazze esterne.

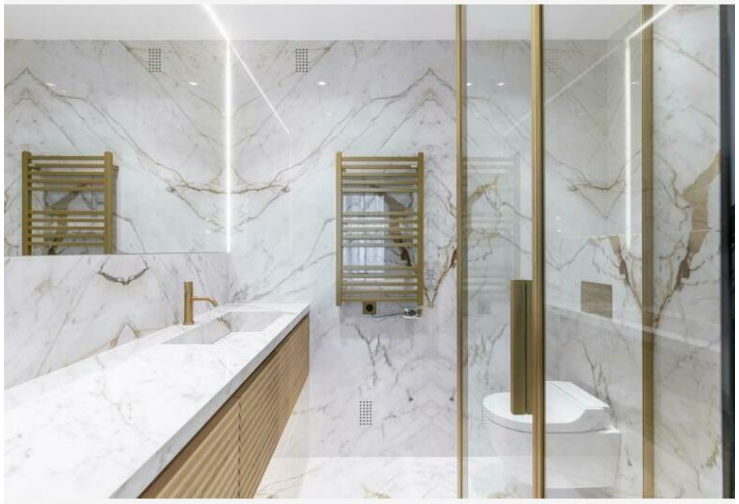
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La proprietà è stata completamente ristrutturata con materiali di alta gamma, offre una bella luminosità grazie alla sua esposizione a SUD/EST.

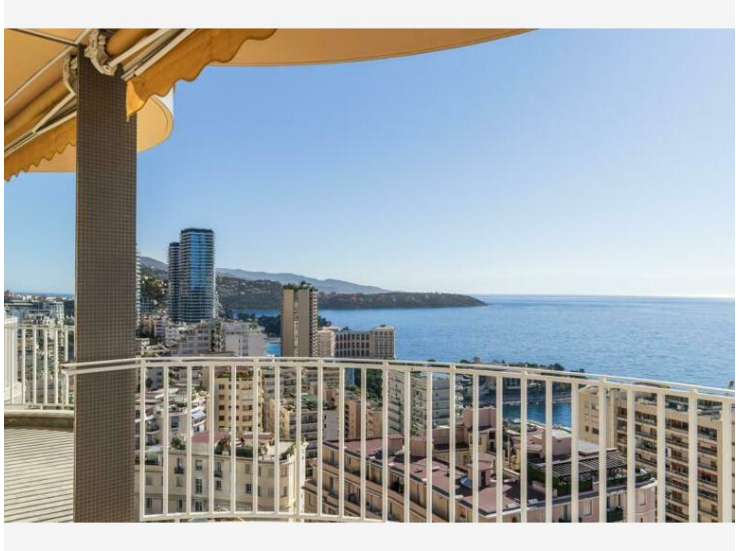


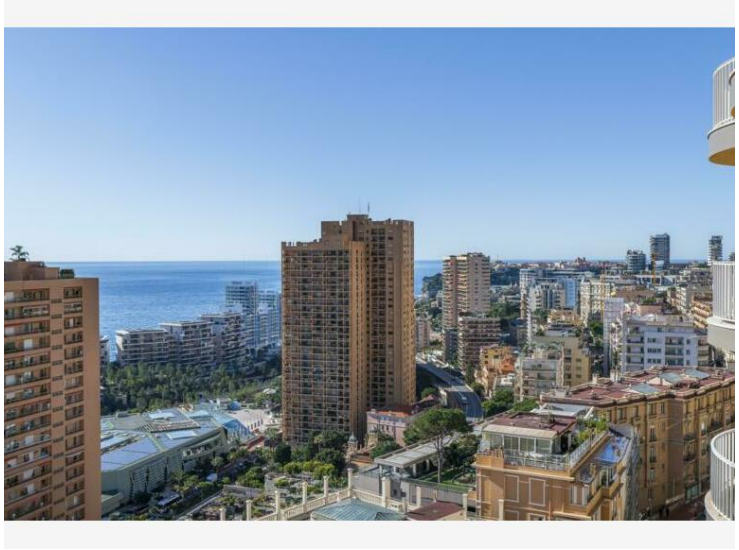
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

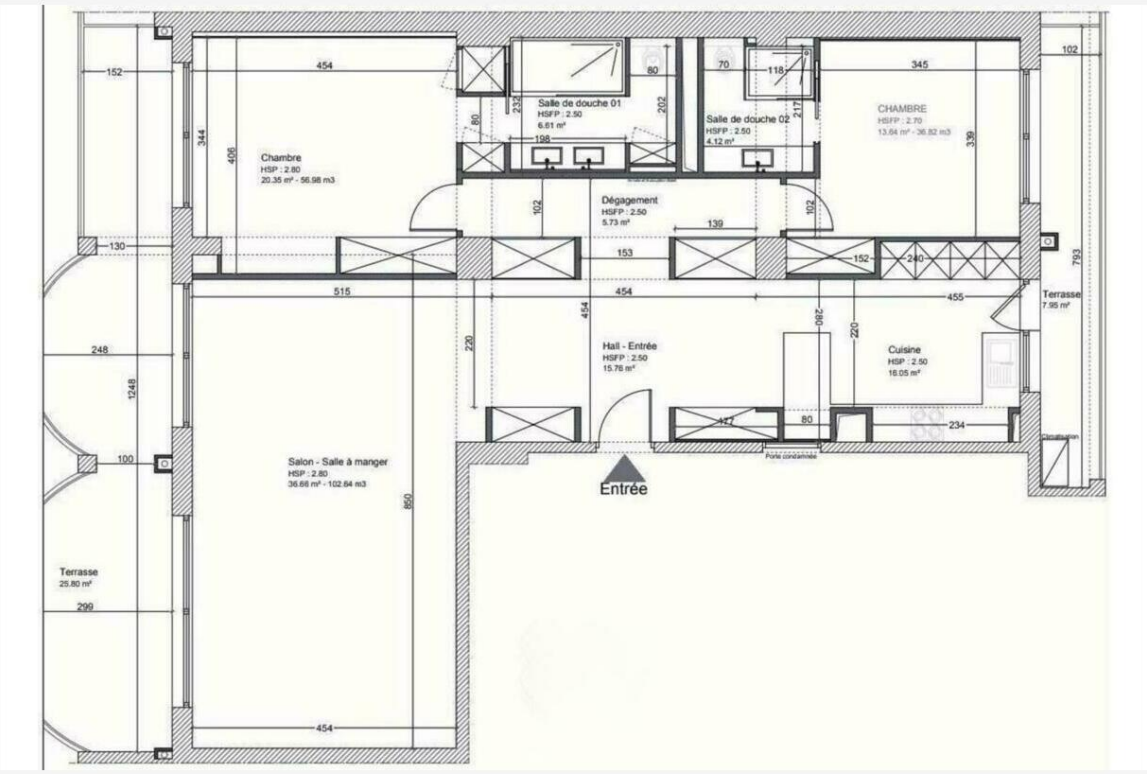


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.