



VILLEFRANCHE-SUR-MER - VILLA CON VISTA MARE

Vendita

4 990 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 6	<i>Quartiere</i> Col de Villefranche	<i>Città</i> Villefranche-sur-Mer
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 221 m²	<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 2
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Box</i> 1	<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Rif.</i> VF1464

In una zona molto ricercata, villa di 262m² (di cui 221m² di spazio abitativo) con piscina e vista panoramica sul mare su un terreno di 1 580m².

Disposta su due livelli, la proprietà è composta come segue:

Al primo piano, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina separata e attrezzata, una camera da letto, un ufficio, un bagno e una toilette.

Al piano terra, due camere da letto, una sala giochi, un bagno, una toilette e uno spogliatoio,

Una dipendenza di 30m² e un ampio garage di 40m² completano questa sontuosa villa.

Possibile ampliamento di 100m² (nessun piano aggiuntivo, specifiche di suddivisione).

Le spese di agenzia sono a carico del venditore.

"Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisques <http://georisques.gouv.fr>.

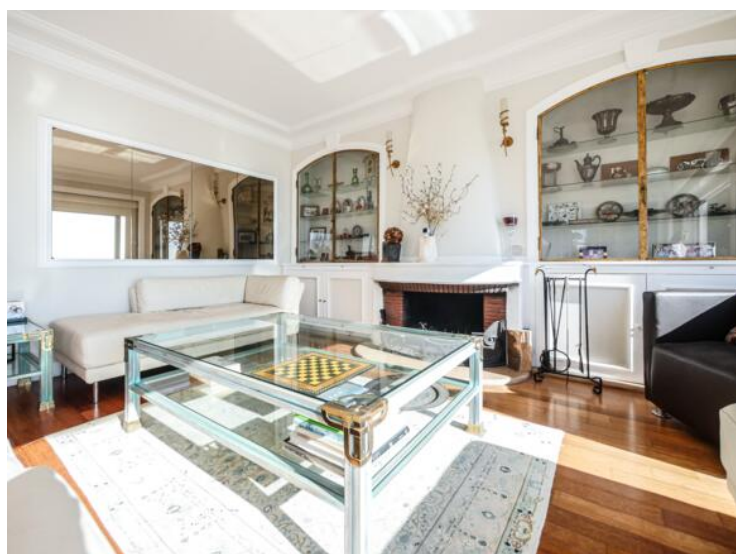


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

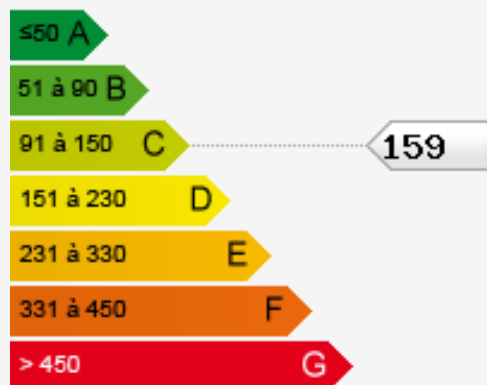
Rif. : VF1464

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

