



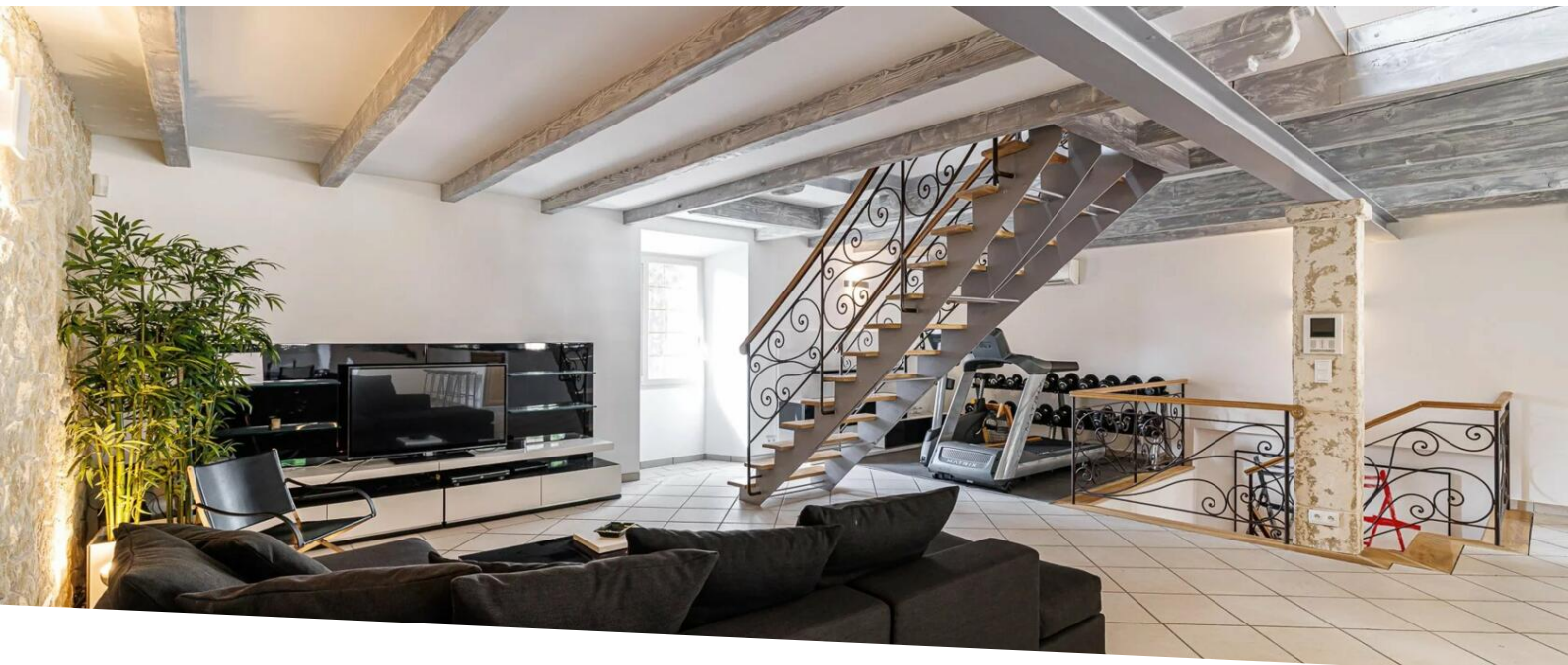
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC  
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39  
monaco@waldhof.fr  
waldhof.fr



## Triplex di lusso a La Turbie: un rifugio elegante vicino a Monac

Vendita

580 000 €

|                                                 |                                  |                                  |                                 |
|-------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>4 stanze</b> | <i>Città</i><br><b>La Turbie</b> | <i>Paese</i><br><b>Francia</b>  |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>133,37 m²</b> | <i>Camere</i><br><b>2</b>        | <i>Bagno</i><br><b>1</b>         | <i>Ammobiliato</i><br><b>Sì</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>85763839</b>                  |                                  |                                  |                                 |

Questo spazioso triplex, ora disponibile per la vendita, è situato in posizione ideale, a pochi passi dal cuore del villaggio di La Turbie. Con una superficie di 132 mq, occupa una posizione d'angolo privilegiata nell'edificio, offrendo una splendida vista sulla campagna. La proprietà vanta un ambiente pittoresco che ne esalta il fascino.

La posizione gioca un ruolo fondamentale nella comodità quotidiana e questa casa è perfettamente posizionata vicino all'aeroporto, al centro città e a un campo da golf.

Distribuito su due piani, il duplex dispone di una sala da pranzo, tre camere da letto, un bagno, un bagno con doccia, un WC separato e una cucina, per un totale di quattro stanze.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : 85763839

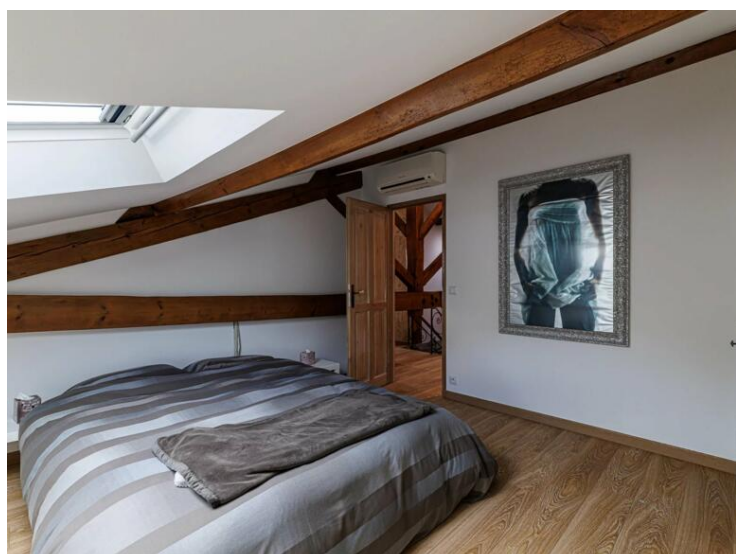
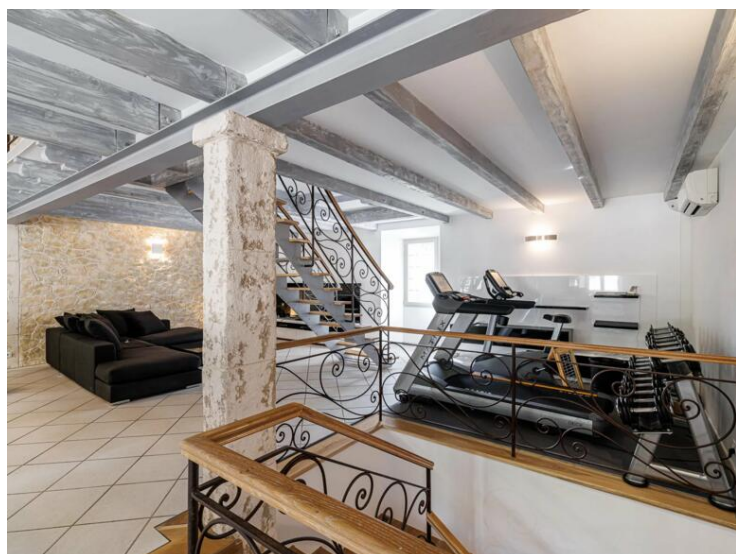
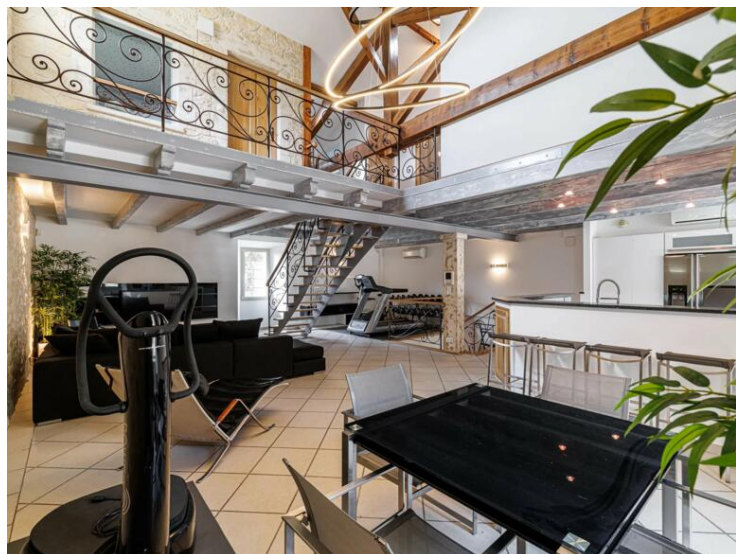
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39  
monaco@waldhof.fr  
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/4

Rif. : 85763839

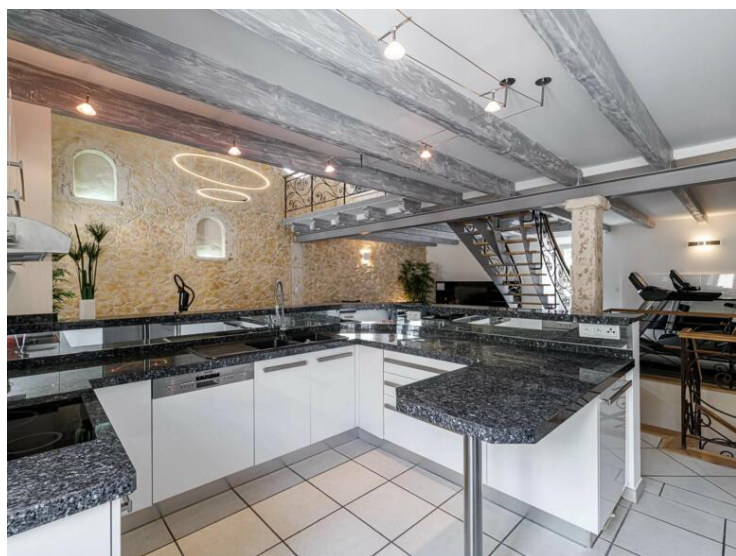
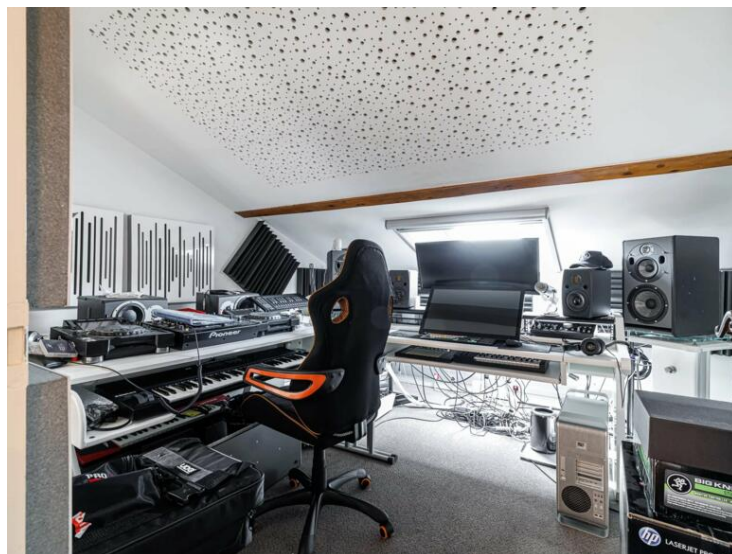
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39  
monaco@waldhof.fr  
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/4

Rif. : 85763839

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



### Diagnostic de Performances Énergétiques

