



## RARA OPPORTUNITÀ CARRÉ D'OR - QUADRILOCALE AL PARK PALACE

Affitto

Esclusività

Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Park Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>126 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>29 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>155 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Spese</i> <b>725 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>15/05/2025</b>	<i>Rif.</i> <b>PEL691</b>

Situato nella residenza Park Palace, questo appartamento gode di un ambiente prestigioso, a pochi passi dalla Place du Casino. Offrendo bei volumi e una vista tranquilla sui giardini, seduce con la sua posizione eccezionale e i suoi servizi: servizio di portineria 24 ore su 24, piscina coperta, palestra. Una proprietà rara, ideale per una clientela alla ricerca di un ambiente di vita raffinato a Monaco.

Questo magnifico appartamento di 4 locali, recentemente ristrutturato con materiali di pregio, si distingue per i bei volumi e la disposizione funzionale. Si compone di un luminoso soggiorno, ampliato da un'ampia terrazza che offre una vista libera e rilassante sui giardini del Casinò, ideale per godersi la calma e l'eleganza del Carré d'Or.



La zona notte dispone di tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, garantendo comfort e privacy ai suoi occupanti. Un bagno per gli ospiti completa lo spazio.

Situata all'interno di una residenza di lusso con servizio di portineria, piscina coperta e palestra, questa proprietà è dotata di un posto auto al piano seminterrato e di una cantina, che aggiungono ulteriore comfort alla vita quotidiana.







