



Monaco-Ville – Triplex con Parcheggio, Vista sul Porto e Ampii Volumi

Vendita

38 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 10
<i>Quartiere</i> Monaco-Ville	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 419 m²
<i>Superficie terrazza</i> 90,10 m²	<i>Superficie totale</i> 509,10 m²
<i>Camere</i> 5	<i>Bagni</i> 5
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Rif.</i> V-185	

Questo magnifico appartamento triplex si trova nel quartiere più esclusivo di Monaco. Dispone di accesso diretto tramite ascensore. La terrazza offre una vista mozzafiato su Monaco, sul porto e su una parte del famoso circuito di Formula 1. Questa residenza d'eccezione, decorata con gusto impeccabile, offre una rara armonia tra spazio, comfort ed eleganza. L'immobile è libere de loi (non soggetto alla legge monegasca sugli affitti).

Questo eccezionale triplex è composto da ambienti di rappresentanza dai volumi generosi, diverse camere da letto, spazi di lavoro e aree relax. La maggior parte della superficie abitabile si trova su un unico livello.

Al piano principale si trovano un luminoso e ampio soggiorno, un'elegante sala da pranzo e uno spazio relax. Gli ambienti di rappresentanza vantano soffitti alti oltre 3,40 metri. Ogni stanza è dotata di aria condizionata. Questo piano comprende anche uno studio, un bagno per gli ospiti, una camera padronale con bagno en suite



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/7

Rif. : V-185

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

e due cabine armadio. La cucina, completamente attrezzata, completa questo livello.

Al piano inferiore si trovano tre camere da letto, due bagni, una cabina armadio e una palestra. Tutti gli spazi sono stati progettati con particolare attenzione al comfort e alla privacy.

Il livello superiore offre uno spazio funzionale attualmente utilizzato come ufficio. Vi si trovano anche una lavanderia, un bagno e una camera per gli ospiti con bagno con doccia en suite.

La distribuzione ideale degli spazi su ogni livello, insieme alla vista panoramica, crea un'atmosfera unica di lusso e tranquillità nel cuore storico di Monaco.

La proprietà viene venduta con una cantina e un posto auto nell'edificio. È possibile affittare fino a tre posti auto aggiuntivi nel raggio di 40 metri dalla residenza.

Questo appartamento è un bene unico sul mercato e presenta un potenziale molto elevato.











