



## LE CASABIANCA - SPAZIOSO APPARTAMENTO CON VISTA MARE

Vendita

4 875 000 €

|                                                 |                                                 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                |
| <i>Edificio</i><br><b>Casabianca</b>            | <i>Quartiere</i><br><b>Larvotto</b>             |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>89 m²</b>     | <i>Superficie terrazza</i><br><b>17 m²</b>      |
| <i>Superficie totale</i><br><b>106 m²</b>       | <i>Camere</i><br><b>2</b>                       |
| <i>Bagni</i><br><b>2</b>                        | <i>Parking</i><br><b>1</b>                      |
| <i>Livello</i><br><b>2</b>                      | <i>Costi annuali</i><br><b>6 100 €</b>          |
| <i>Condizione</i><br><b>Ristrutturato</b>       | <i>Ammobiliato</i><br><b>Si</b>                 |
| <i>Uso misto</i><br><b>Si</b>                   | <i>Data di liberazione</i><br><b>Rapidement</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>PEV736</b>                    |                                                 |

Appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con vista panoramica sul mare, situato in posizione ideale vicino alle spiagge del Larvotto, in una zona prestigiosa.

Nel famoso quartiere del Larvotto, vi presentiamo questo appartamento di 3 locali, recentemente ristrutturato



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : PEV736

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

e che offre un ambiente abitativo moderno. Idealmente situato a pochi passi dalle spiagge, beneficia di un'esposizione esposta a sud e di una vista mare mozzafiato.

L'appartamento, situato al 2° piano del residence "Le Casabianca" con servizio di portineria, comprende un ingresso, una cucina a vista completamente attrezzata e un ampio soggiorno che si apre su una terrazza circolare con vista sul mare.

Dispone di due camere da letto con spogliatoi, tra cui una suite padronale con bagno, vasca e accesso alla terrazza. La seconda camera da letto si trova sul retro, con accesso a una loggia trasformata in lavanderia. Un bagno con doccia e un bagno per gli ospiti completano la zona notte.

È incluso anche un posto auto.

Questo appartamento è una vera opportunità per una famiglia o per un investimento locativo. Combina comfort, praticità e una posizione ideale.







