



UNICO AGENTE - 4P Duplex QUAI KENNEDY

Affitto

Esclusività

78 000 € / mese

+ Spese : 3.500 €

<i>Tipo di proprietà</i> Duplex	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Quai Kennedy	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 363 m²	<i>Superficie terrazza</i> 61 m²
<i>Superficie totale</i> 424 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 7+8
<i>Spese</i> 3 500 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Data di liberazione</i> 15/04/2025	<i>Rif.</i> EXCLUSIVITE - 4P Duplex QUAI KENNEDY

Magnifico edificio di lusso con l'aspetto di un'ammiraglia che vi offrirà una crociera permanente su una delle coste più belle del Mediterraneo. Esposizione a sud con splendida vista su Port Hercule e sulla Rocca.

Questo appartamento duplex di 4 locali si trova ai piani superiori (7° e 8°) del residence e dispone di un concierge 24 ore su 24.



MonteCarlo-RealEstate.com

Rif. : EXCLUSIVITE - 4P Duplex QUAI KENNEDY

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Molto luminoso e dai bei volumi, è composto da:

- Al livello inferiore: un ingresso, un ampio soggiorno / sala da pranzo, una cucina attrezzata con zona pranzo, una lavanderia, un bagno per gli ospiti, numerosi armadi e piccolo ripostiglio e una terrazza
- Al piano superiore: tre camere da letto ciascuna con il proprio bagno e spogliatoio, numerosi armadi e una terrazza.

1 cantina
3 parcheggi

Disponibile il 15/04/2025 (da confermare).

Visite facili.

Contratto di locazione rinnovabile minimo di 3 anni.





MonteCarlo-RealEstate.com

Réf. : EXCLUSIVITE - 4P Duplex QUAI KENNEDY

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.