



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Esclusività - Villa del Sole - Magnifico appartamento trilocale

Vendita **Esclusività** Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Villa Del Sole	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 177 m²	<i>Superficie terrazza</i> 93 m²
<i>Superficie totale</i> 270 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> rez-de-jardin
<i>Costi annuali</i> 14 400 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Data di liberazione</i> Sous peu
<i>Rif.</i> VMC1235	

Villa del Sole è una residenza di lusso situata nella zona di Saint Roman. La residenza è vicina alla spiaggia di Monte-Carlo, ai campi del Country Club, allo Sporting Club e, in un prossimo futuro, alla Scuola Internazionale di Monaco. L'edificio dispone di una grande piscina sul tetto con lettini, che offre una vista panoramica su Monaco.

Questo bellissimo trilocale è luminoso e arioso, con vista ininterrotta sul mare. Dispone di un ampio giardino di circa 100 m².

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno che si apre sulla terrazza, una cucina attrezzata, due camere da letto, ciascuna con un moderno bagno con doccia, un ampio ripostiglio e un bagno per gli ospiti.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : VMC1235

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Due posti auto e una cantina completano la proprietà.







