

## **ESTATE PARTNERS**

13 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com



## Attico unico ristrutturato di 4 locali in affitto

**Affitto** 

45 000 € / mese

+ Spese : 950 €

Tipo di proprietà Penthouse/Roof	Stanze 4 stanze
Edificio	Quartiere
<b>Rocazur</b>	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile	Superficie terrazza
<b>196 m²</b>	<b>95 m</b> ²
Superficie totale <b>291 m²</b>	Camere <b>3</b>
Bagni	Parcheggi
<b>3</b>	<b>2</b>
Cantina	<i>Spese</i>
<b>1</b>	<b>950 €</b>
Rif.	

Situato in un residence con servizio di portineria nel quartiere di La Rousse, questo eccezionale appartamento è idealmente situato a pochi passi dalle spiagge e dai negozi. L'appartamento è stato completamente ristrutturato, ha soffitti molto alti e offre un ingresso indipendente per il personale della casa.

Si compone di un ampio soggiorno doppio, una cucina completamente attrezzata, tre camere da letto, tre bagni, una lavanderia, uno spogliatoio e una terrazza unica con pergolato.

La cucina è dotata di attrezzature moderne e lo spogliatoio offre ampio spazio di archiviazione. L'ampio soggiorno è perfetto per intrattenere gli ospiti o rilassarsi con la famiglia. Ognuna delle tre camere da letto è progettata per il comfort e lo stile.



SP-KP-85866893

## MonteCarlo-RealEstate.com



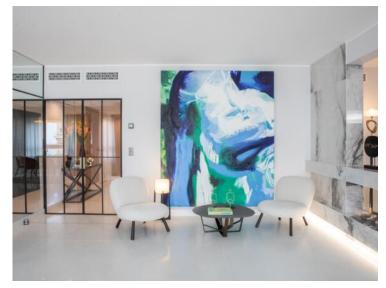
Rif.: SP-KP-85866893

Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com

L'appartamento è completamente arredato, con 2 posti auto e una cantina.













Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com











## MonteCarlo-RealEstate.com

3/3

Rif.: SP-KP-85866893