



LA TURBIE - CASA COMPLETAMENTE RINNOVATA

Vendita

730 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Quartiere</i> La Turbie	<i>Città</i> La Turbie
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 114 m²	<i>Camere</i> 4	<i>Bagno</i> 1
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Vista</i> Vista sulle montagne senza ostacoli	<i>Exposition</i> Sud-Oveste	<i>Rif.</i> VF1547

Situata in un tranquillo villaggio a breve distanza da Monaco, questa casa di paese completamente ristrutturata offre un ambiente di vita piacevole che unisce fascino e comfort. Vicina a tutti i servizi, offre la pace e la comodità di una posizione privilegiata.

Con una superficie di 114 m², la casa si sviluppa su due livelli.

Il piano giardino è caratterizzato da un luminoso soggiorno che si apre su una cucina completamente attrezzata, creando uno spazio conviviale e funzionale. Una sala da pranzo, una dispensa e una toilette separata completano questo piano, offrendo ulteriore spazio di archiviazione e un'organizzazione ottimale.

Al piano terra, la zona notte comprende quattro camere da letto, di cui una con spogliatoio, un ampio e moderno bagno con doccia e un balcone.

All'esterno, un giardino con terrazza gode di una vista ininterrotta, offrendo l'ambiente ideale per intrattenersi all'aperto.

Le spese sono a carico del venditore se non diversamente stabilito nel mandato.



Costi energetici annuali stimati per un uso standard: tra 1.650 e 2.280 euro. Prezzi medi dell'energia indicizzati nel 2021.

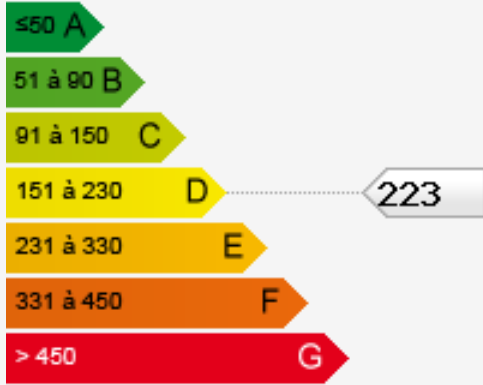
L'immobile non è soggetto a comproprietà.

La proprietà è soggetta a un inventario dei rischi naturali e dell'inquinamento, che può essere consultato sul sito web di Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>.





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

