Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

PARC SAINT ROMAN - ECCEZIONALE 5/6 PEZZI DI ARREDAMENTO

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **Parc Saint Roman**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **260 m²**	*Superficie terrazza* **50 m²**
Superficie totale **310 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **2**
Livello **5**	*Costi annuali* **24 000 €**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Ammobiliato* **Si**
Data di liberazione **Disponibile**	*Rif.* **VMC1925**

Il Parc Saint Roman è un residence molto ricercato, situato vicino al Monte-Carlo Country Club e a pochi minuti dalle spiagge. Questo residence offre un servizio di portineria, una piscina all'aperto con snack bar, una sala fitness e un parco privato.

Questo lussuoso appartamento di 6 stanze con quattro camere da letto e cinque bagni è una proprietà chiavi in mano che è stata sottoposta a una completa ristrutturazione, utilizzando toni beige/crema/oro. Questo appartamento padronale è stato lussuosamente decorato e arredato con particolare attenzione ai dettagli.

Con la sua esposizione a sud-est, l'appartamento offre una vista panoramica sul Mar Mediterraneo, sul Monte Carlo Beach Club e su Cap Martin, che può essere ammirata dalle tre terrazze.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il luminoso ingresso conduce a un soggiorno che offre due aree relax separate, un'ampia sala da pranzo con 8 posti a sedere e una splendida cucina a pianta aperta completamente attrezzata con ampi spazi. Adiacente alla cucina si trova un ripostiglio completamente attrezzato.

La camera da letto principale è molto elegante, con una spettacolare vista sul mare e un ampio spogliatoio adiacente al bagno privato. Altre tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno, completano la proprietà.

Questo appartamento di cinque locali è composto da un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo, una sala TV, una spaziosa cucina a pianta aperta con cantina, che può essere chiusa, un ripostiglio, tre camere da letto con bagno privato, una camera da letto principale con bagno privato con vasca, doppio lavabo, doccia, wc e un enorme spogliatoio, e un bagno per gli ospiti.

L'appartamento viene venduto con due posti auto e una cantina.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.