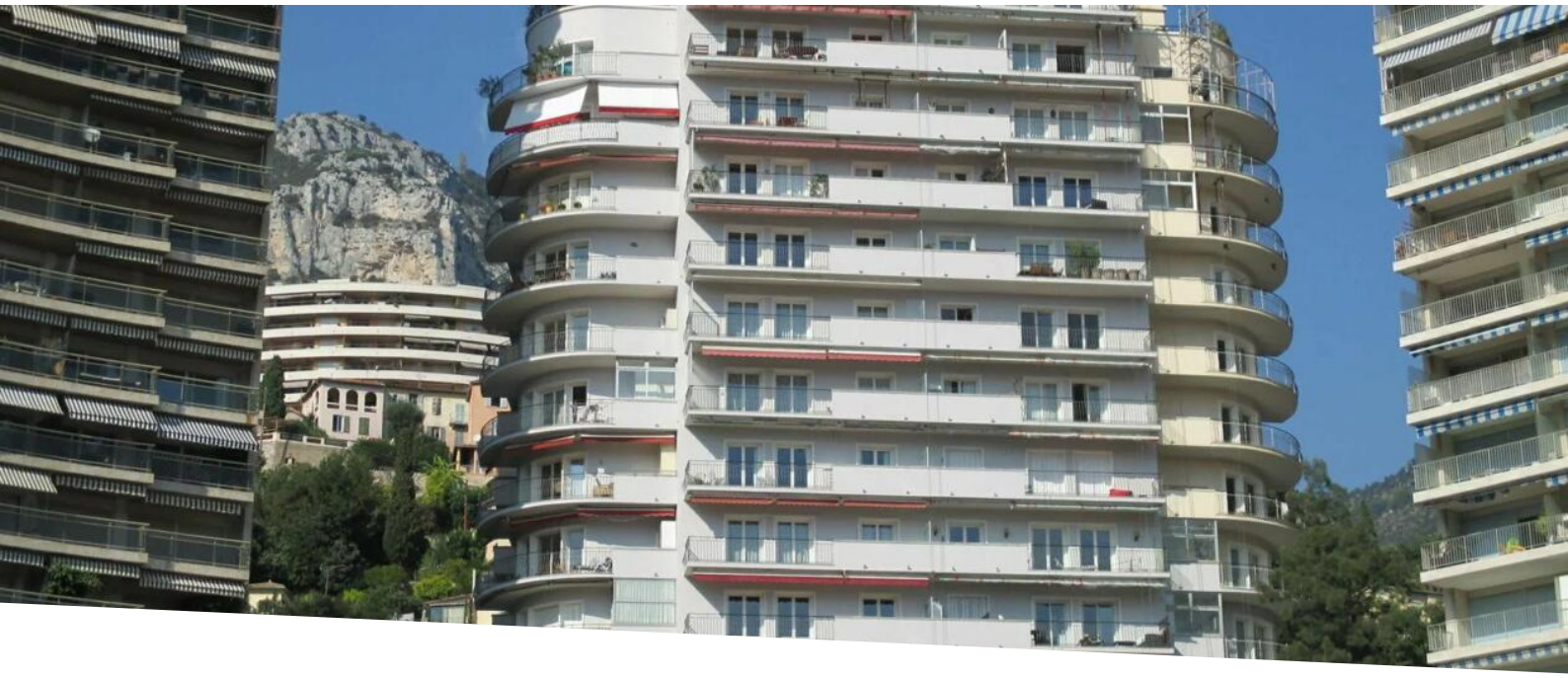
DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Locale Commerciale di Pregio a Monaco

Vendita professionale — 375 000 €

Tipo di proprietà	*Stanze*	*Edificio*	*Quartiere*
Commercio	**Monolocale**	**Auteuil**	**La Rousse - Saint Roman**

Superficie abitabile	*Rif.*
30 m²	**V0210EQ**

Questo immobile commerciale, situato nel cuore di La Rousse/Saint-Roman a Monaco, rappresenta un'opportunità unica per gli investitori. Con una superficie di 30 m², è ideale per attività che necessitano di uno spazio ben posizionato e accessibile. La zona è rinomata per la sua affluenza e la vicinanza a luoghi di interesse, garantendo un flusso costante di potenziali clienti.

L'unità è composta da una stanza ben illuminata, pronta per essere personalizzata secondo le esigenze aziendali. Gli interni sono moderni, offrendo un ambiente professionale che si adatta perfettamente a diverse tipologie di attività. La posizione strategica nel quartiere dinamico di Monaco aggiunge un valore significativo all'investimento.

La Rousse/Saint-Roman è una delle aree più prestigiose di Monaco, caratterizzata da un mix di residenze di lusso e spazi commerciali ben integrati. Investire in proprietà in questa zona assicura non solo una solida potenzialità di rendimento economico, ma anche una presenza in un mercato competitivo e in espansione.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.