



In esclusiva | Raro | Spazioso attico | Duplex di 6 locali
Vendita 16 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> +5 stanze
<i>Edificio</i> Rotondes	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 268 m²	<i>Superficie terrazza</i> 241 m²
<i>Superficie totale</i> 509 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 5	<i>Cantine</i> 2
<i>Box</i> 1	<i>Livello</i> 7
<i>Data di liberazione</i> 01/07/2025	<i>Rif.</i> MP-0060

Nel quartiere del Jardin Exotique, questo spazioso attico familiare offre una vista molto piacevole sul mare, sul Principato e sulla Rocca.

Nel quartiere del Jardin Exotique, questo ampio appartamento familiare di 6 stanze si trova in un edificio d'epoca con il fascino innegabile delle grandi dimore borghesi. Le sue 4 camere da letto e i grandi spazi abitativi lo rendono un appartamento confortevole, ideale per la vita di famiglia, il tutto con una vista panoramica sulla Principato di Monaco, sul mare e sulla Rocca.

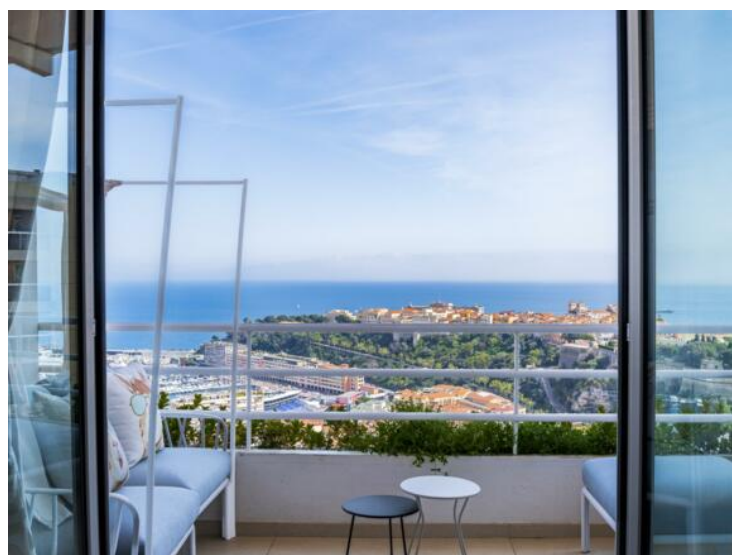
Al 7° piano, sarete accolti da un ingresso elegante che conduce ad una luminosa zona soggiorno-sala da pranzo, che offre una vista panoramica su Monaco e sul mare. La cucina abitabile, spaziosa e completamente attrezzata, è perfetta per i pasti in famiglia. Questo livello comprende anche tre camere confortevoli, ognuna



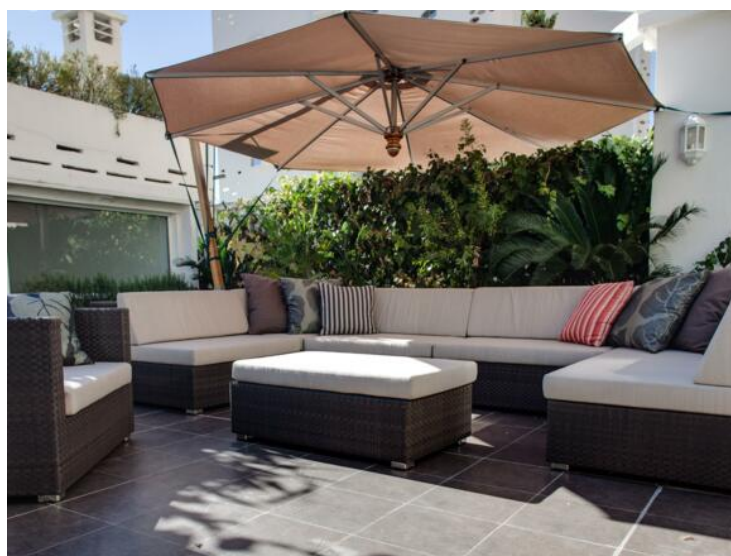
con il proprio bagno, oltre a cabine armadio e un bagno per gli ospiti. Una grande scala conduce al piano superiore.

All'8° piano, il soggiorno panoramico è uno spazio inondato di luce ideale come zona di relax. Troverete anche una pratica lavanderia e una doccia con toilette. Una stanza annessa versatile che può essere utilizzata come ufficio, palestra o camera aggiuntiva con la sua stanza doccia e toilette. La grande terrazza, dotata di una jacuzzi, è perfetta per rilassarsi all'aperto. Infine, una scala conduce al solarium, uno spazio privilegiato per godere appieno del sole tutto il giorno.

Sono inclusi due cantine e un box auto.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/7

Rif. : MP-0060

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



