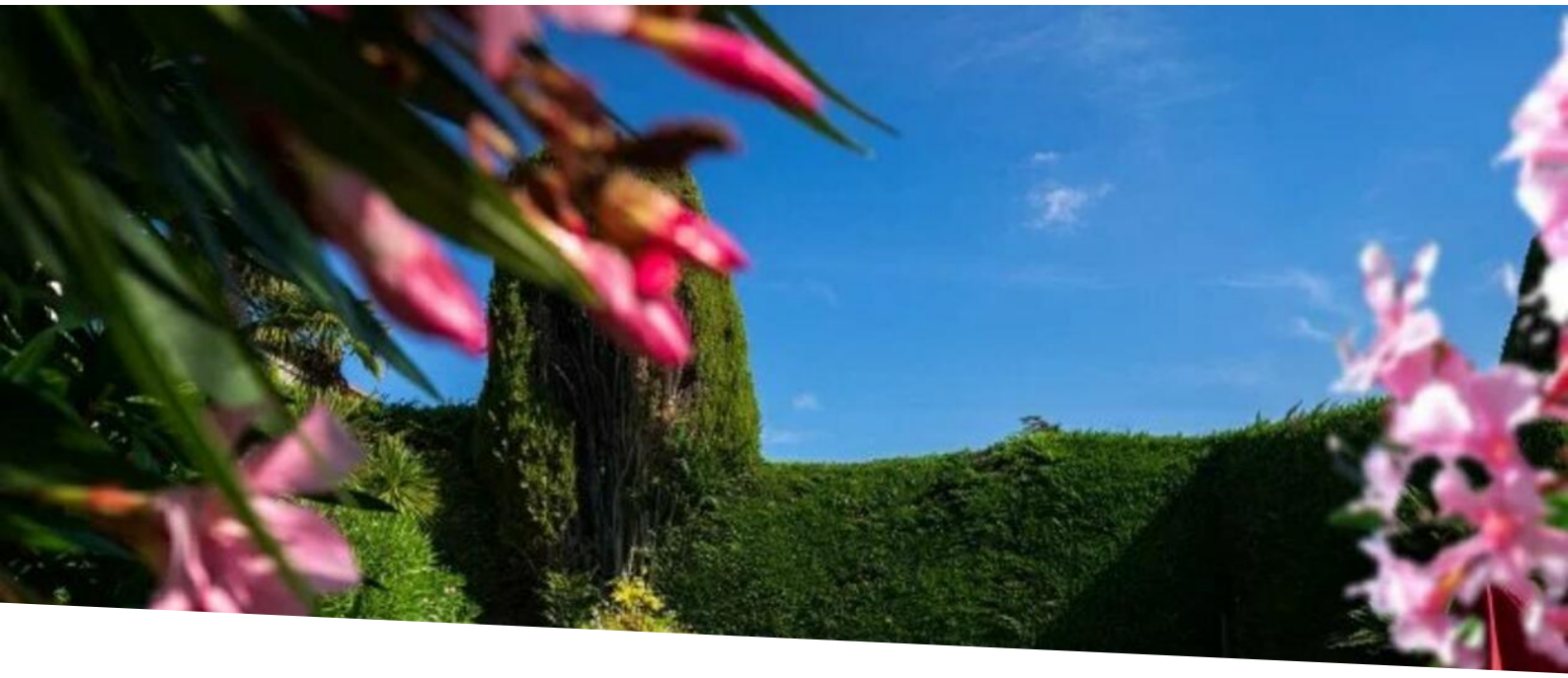
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Saint Jean Cap Ferrat - Villa Provenzale Tradizionale con Vista Mare

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**
Città **Villefranche-sur-Mer**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **294 m²**	*Superficie giardino* **2 000 m²**
Superficie totale **2 000 m²**	*Camere* **+5**
Bagni **+5**	*Parcheggi* **2**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Vista* **panorami mozzafiato sul Mediterraneo**
Exposition **A SUD**	*Rif.* **SP-KP-85705185**

Situata nel cuore di Saint-Jean-Cap-Ferrat, questa villa in stile provenzale combina semplicità ed eleganza. La villa, costruita con materiali tradizionali come il calcare locale e l'argilla antica, si apre su giardini paesaggistici di 2.000 m², dove è possibile fare una piacevole passeggiata e godersi le terrazze con vista sul mare che si estende da Beaulieu a Èze.

Con i suoi 290 m² di superficie abitabile distribuiti su due livelli, offre l'ambiente ideale per una vacanza rilassante in famiglia, lontano dal trambusto, godendo del lusso sottile di una proprietà autentica. E' composto da un elegante ingresso, un ampio e luminoso soggiorno, un'ampia cucina, 6 camere da letto e 6 bagni.

All'esterno, la piscina riscaldata invita a nuotare tutto l'anno, mentre l'accesso privato alla Promenade

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Maurice Rouvier permette di scoprire la bellezza delle rive in tutta tranquillità.

Completano la proprietà due posti auto.

Servizi inclusi: accoglienza personalizzata con champagne e fiori, servizio di facchinaggio, Villa Manager, pulizia giornaliera, manutenzione giornaliera della piscina e dei giardini, asciugamani e biancheria da letto cambiati regolarmente in base alle vostre esigenze, prodotti da bagno di lusso, accappatoi e pantofole.

Servizi à la carte per un'esperienza su misura: chef privato, servizio in camera, sommelier, autista, noleggio auto, trasferimenti privati, guardia del corpo, maggiordomo, concierge esclusivo, trattamenti estetici, massaggi, allenatore sportivo, prenotazioni in ristoranti stellati vicini, noleggio jet privato ed elicottero, Colazione continentale consegnata a casa (se lo chef non ha prenotato).

La villa si trova a 5 minuti a piedi dalle spiagge private dell'Hotel Royal Riviera e dal centro di sport acquatici, a 20 minuti a piedi dal porto di Saint-Jean per gli appassionati di yachting, a soli 30 minuti da Monaco e a 40 minuti dall'aeroporto di Nizza in auto.

Una villa notevole, un ambiente idilliaco e un servizio eccezionale per un soggiorno indimenticabile in Costa Azzurra.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ESTATE PARTNERS
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.