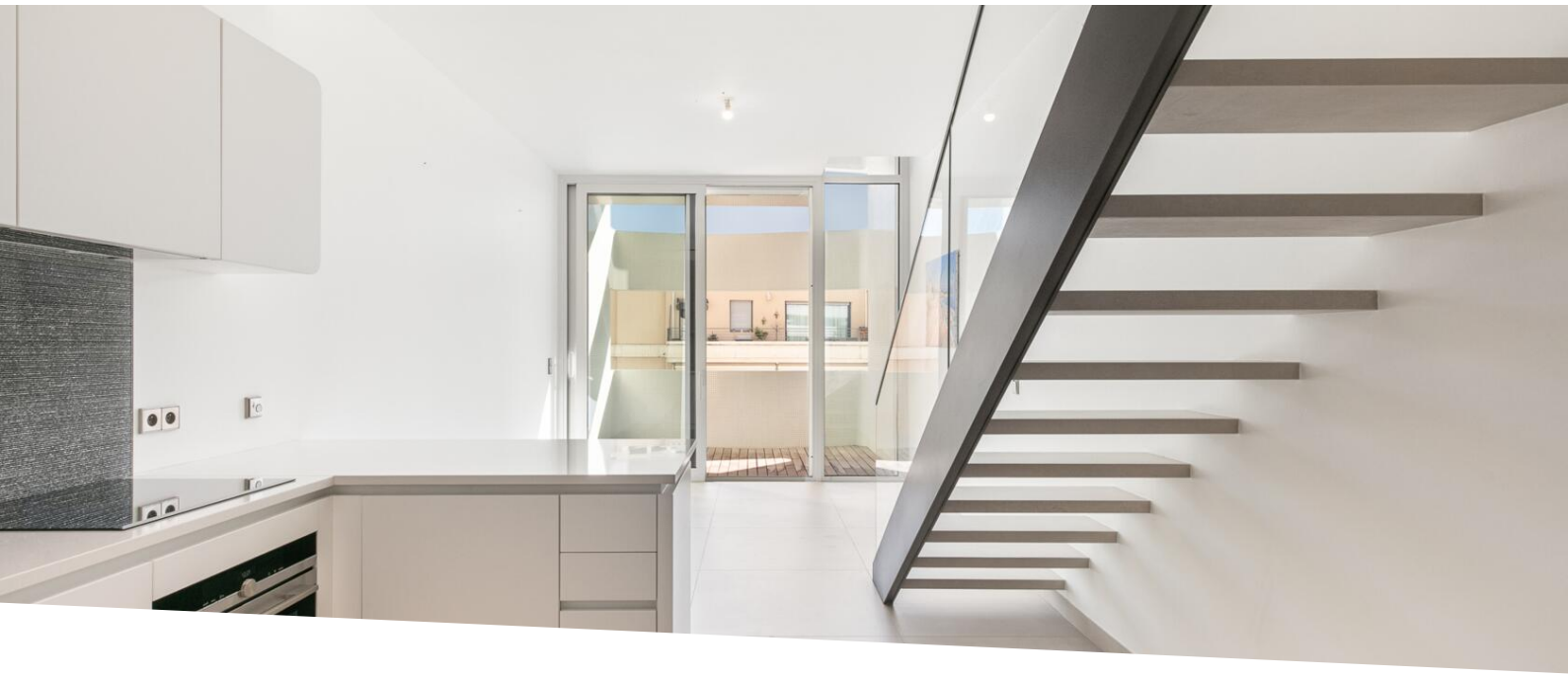
Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Immeuble Le Stella 2 camere di fronte piano alto

Vendita | Co-Esclusiva | 4 450 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Le Stella**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **77 m²**	*Superficie terrazza* **12 m²**
Superficie totale **89 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **7**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **85687674**

Novità - Co-Esclusività - Vendita appartamento duplex 2 locali Monaco Condamine residenza di lusso

Vi proponiamo in vendita un magnifico appartamento duplex di 2 locali, con una superficie di 89 m², situato nella prestigiosa Residenza Le Stella, nel cuore del quartiere della Condamine a Monaco. Questa rara e luminosa proprietà, che offre tranquillità e comfort, si trova ai 7° e 8° piani dell'edificio.

L'appartamento gode di due logge con vista libera sulla città e Monaco-Ville.

Al 7° piano, si compone di un ingresso con armadi a muro, un WC per gli ospiti, un ampio soggiorno-pranzo con un'altezza del soffitto di 6 metri, e una cucina americana completamente attrezzata, il tutto che si

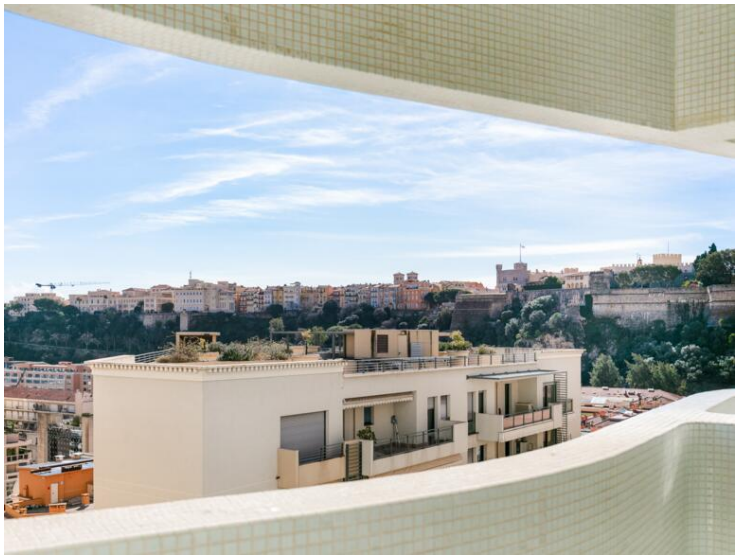
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

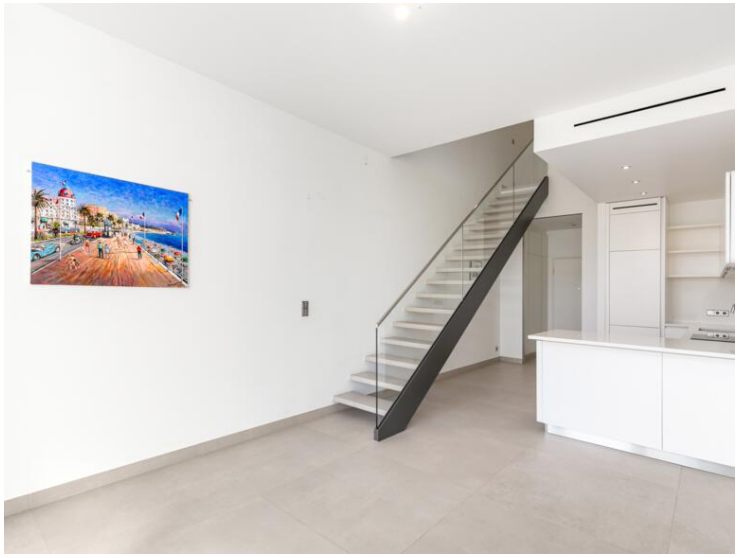
affaccia su una loggia.

All’8° piano, troverete una bella camera da letto che si apre anche su una loggia, un bagno con vasca e doccia, e un corridoio con numerosi armadi. L’appartamento include anche un posto auto privato.

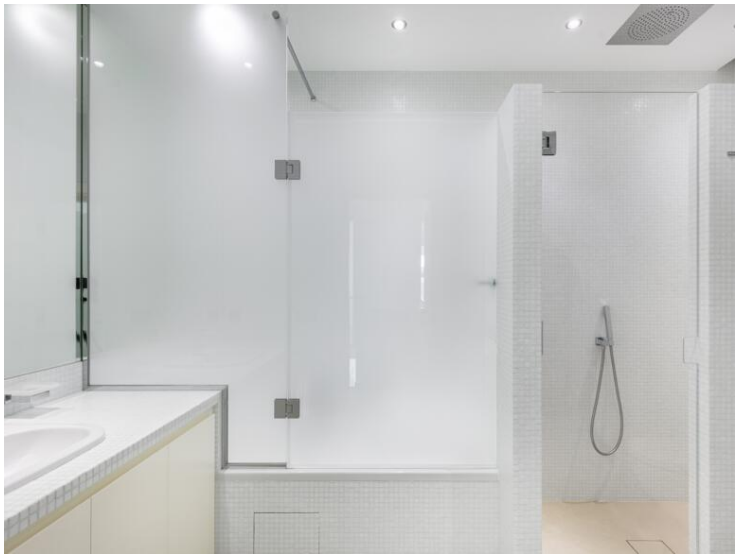
Per il vostro comfort, una palestra è a disposizione dei residenti ad ogni piano, e la sicurezza della residenza è garantita da un concierge.

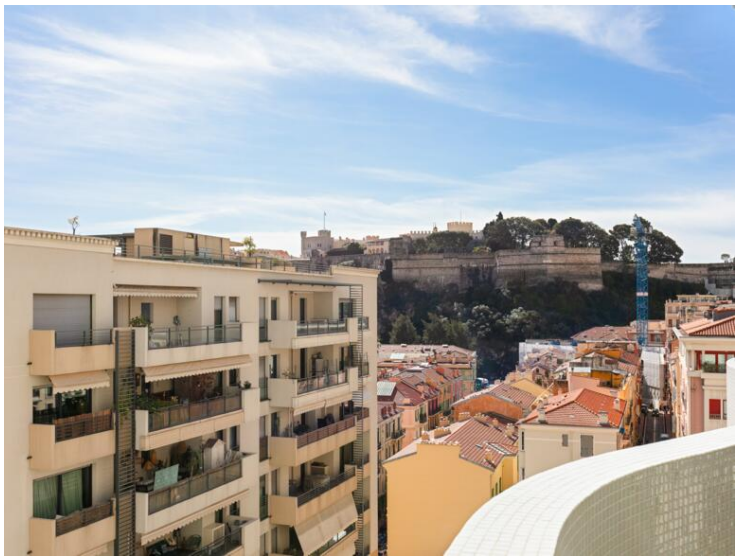
Questa proprietà unica, situata in una residenza moderna completata nel 2018, offre un ambiente di vita piacevole e sicuro. Da vedere senza indugi!





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

LE STELLA

7ème étage
1 entrée
1 séjour / salle à manger
1 cuisine
1 toilettes
1 loggia

8ème étage
1 chambre
1 salle de bains
1 dressing
1 balcon

Surface totale 89m²

7th floor
1 entrance
1 living/dining room
1 kitchen
1 toilet
1 loggia

8th floor
1 bedroom
1 bathroom
1 dressing room
1 balcony

Total surface area 89 sqm

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.