ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Roquebrune-Cap-Martin - Villa con vista panoramica sul mare

Vendita

3 200 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **5 stanze**
Quartiere **Cabbe-Saint Roman**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **200 m²**
Superficie terrazza **200 m²**	*Superficie terreno* **1 100 m²**
Superficie totale **1 100 m²**	*Camere* **4**
Bagni **3**	*Parcheggi* **+5**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **Vista panoramica sul mare**
Exposition **A SUD**	*Rif.* **SP-JV-86640141**

Situata a Roquebrune-Cap-Martin, in una zona molto ricercata, vicino a Monaco, questa splendida villa offre una splendida vista sul mare ed è costruita su un terreno di 1.100 m².

Con una superficie abitabile di circa 200 m² che si sviluppa su tre livelli collegati da un ascensore, è composto da un ingresso, un luminoso soggiorno, una sala da pranzo, una cucina attrezzata, oltre ad una camera da letto con antibagno e bagno, Posto al piano terra con ingresso indipendente.

Al piano superiore, due camere da letto con spogliatoi, un bagno con doccia e vasca, oltre a una terrazza di 30 m² con vasca idromassaggio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

All'ultimo piano, la terrazza sul tetto offre una vista mozzafiato sul Mediterraneo e sul Principato di Monaco.

Un monolocale indipendente con bagno completa questa proprietà.

Un garage per cinque auto e due posti auto esterni completano questa notevole proprietà.





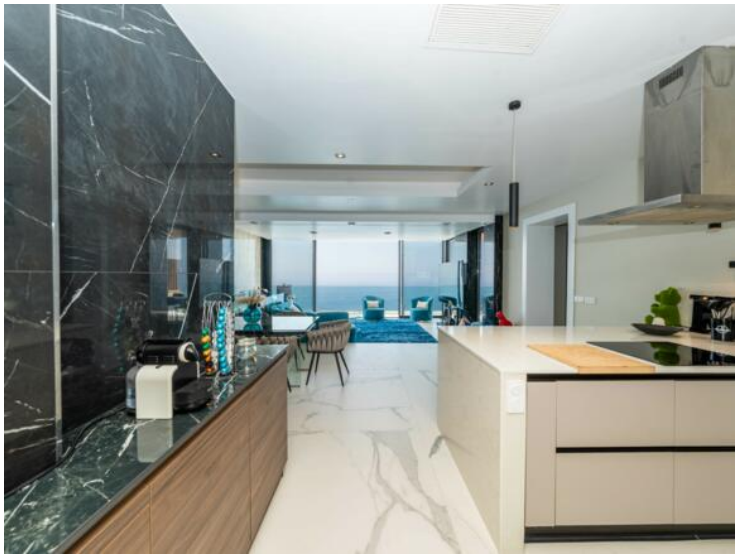


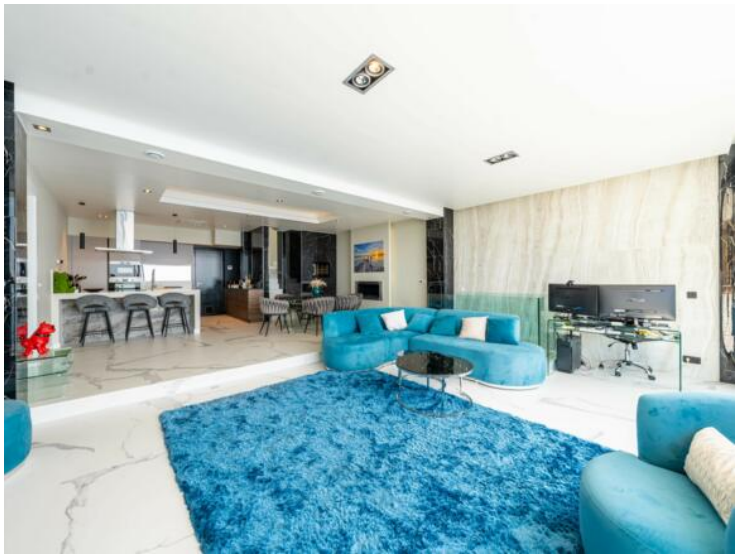


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.











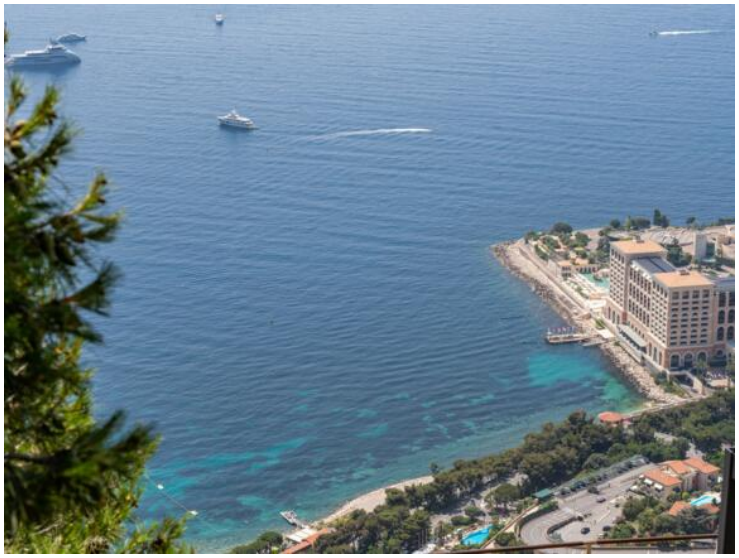


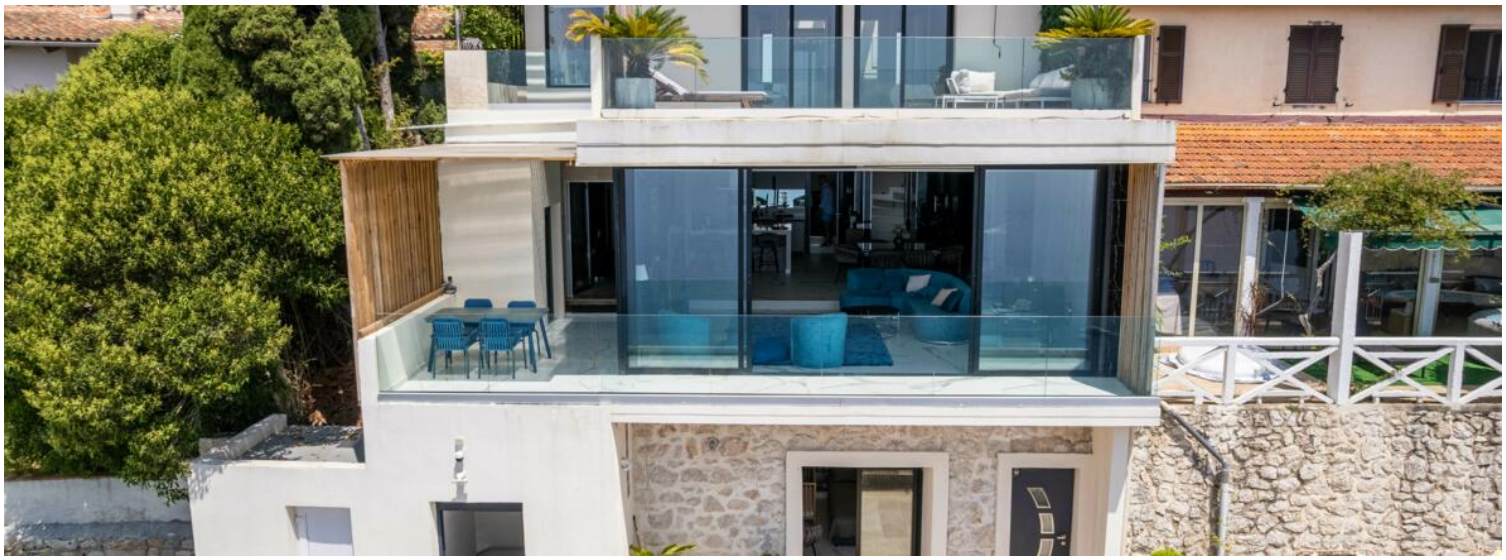
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.