



ROQUEBRUNE CAP MARTIN | ELEGANTE VILLA

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 6	<i>Quartiere</i> Cabbe-Saint Roman	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 460 m²	<i>Superficie terrazza</i> 273,25 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Box</i> 2	<i>Rif.</i> VFO-1024-1	

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - Situata nella prestigiosa Roquebrune Cap Martin, questa lussuosa villa di quattro piani offre una vista incredibile su Monaco e sul Mar Mediterraneo. Progettata con eleganza e funzionalità, la villa comprende una terrazza panoramica, che offre lo spazio perfetto per godersi la bellezza circostante.

Al primo piano si trovano 3 camere da letto con bagno: la suite padronale colpisce per il suo ampio bagno, la cabina armadio, la terrazza privata e l'ufficio/zona lettura. la seconda camera da letto con bagno privato con spogliatoio e accesso alla terrazza offre comfort e privacy, una terza camera da letto dispone di bagno e accesso alla terrazza, una zona studio aggiunge un tocco funzionale.

Il piano terra vanta un ampio soggiorno e cucina a pianta aperta, che si estende senza soluzione di continuità fino a un patio con area salotto, piscina e barbecue estivo, ideale per la vita all'aperto mediterranea.

Scendendo al livello -1, troverai un'ampia area di intrattenimento, completa di biblioteca, tavolo da biliardo, cantina, seconda cucina, cinema e una spa con hammam. Questo piano comprende anche una camera di servizio con bagno privato, una lavanderia e un doppio garage interno.



Realizzata con i migliori materiali, questa villa offre un design moderno, arredi lussuosi e un'incredibile attenzione ai dettagli. Una rara opportunità per sperimentare una vita di alto livello a pochi minuti da Monaco, che combina privacy, eleganza e panorami mozzafiato.













