

### Groupe S.M.I.R.

4, boulevard des Moulins 98000 Monaco

> Tel: +377 92 16 58 00 Fax: +377 92 16 11 22 info@groupesmir.com www.groupesmir.com



# Bellissimo trilocale borghese da ristrutturare - Victoria Vendita 6 400 000 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze 3 stanze
Edificio <b>Victoria</b>	Quartiere  Monte-Carlo
Superficie abitabile	Superficie terrazza
<b>120,50 m</b> ²	<b>10 m²</b>
Superficie totale	Camere
130,50 m²	<b>2</b>
Bagni	Parking
<b>2</b>	<b>1</b>
Cantina	Livello
<b>1</b>	<b>5</b>
Condizione	Uso misto
<b>Lavoro richiesto</b>	<b>Si</b>
Data di liberazione	Rif.
Immédiatement	<b>V-182</b>

Situata nel cuore di Monte-Carlo, la Residenza Le Victoria è un elegante edificio borghese, idealmente posizionato vicino a boutique di lusso, ristoranti, la famosa Place du Casino e tutti i servizi.

In questo palazzo con portineria e splendide aree comuni, l'appartamento spazioso colpisce per i suoi ampi volumi e l'elevato potenziale di ristrutturazione. Altezza dei soffitti fino a 3 metri. Uso misto consentito.

L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno luminoso con accesso alla terrazza, cucina indipendente, camera da letto principale con accesso alla terrazza, un bagno, una doccia, un ripostiglio, una seconda camera da letto e diversi spazi di stoccaggio.



## MonteCarlo-RealEstate.com





Groupe S.M.I.R.

Tel: +377 92 16 58 00
Fax: +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com www.groupesmir.com













# MonteCarlo-RealEstate.com





Groupe S.M.I.R.

Tel: +377 92 16 58 00
Fax: +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com www.groupesmir.com







