



Park Palace - Prestigio nel cuore del Carré d'Or

Vendita

Esclusività

11 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Park Palace	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 125,76 m²	<i>Superficie terrazza</i> 29,14 m²
<i>Superficie totale</i> 154,90 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Costi annuali</i> 12 973 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Affittato</i> Si
<i>Data di liberazione</i> 14.12.2025	<i>Rif.</i> 2680

Questo magnifico appartamento è idealmente situato di fronte ai giardini del Casinò, in un prestigioso complesso immobiliare, nel blocco E. Il palazzo offre servizi di alta gamma, tra cui una piscina coperta riscaldata, una sauna, un'area fitness e un servizio di sicurezza 24 ore su 24.

In perfette condizioni, l'appartamento gode di una vista sul mare e sui giardini del Casinò. Si compone di un bellissimo e spazioso ingresso con guardaroba, un ampio soggiorno che si apre su una grande terrazza affacciata sui giardini del Casinò, e una cucina completamente arredata con ingresso di servizio e terrazza. La camera da letto principale, sul davanti, ha armadi e bagno privato, mentre una seconda camera da letto, lato collina, beneficia anche di uno spogliatoio e di un bagno privato e di un bagno per gli ospiti.

Grazie ai suoi volumi generosi, l'appartamento offre la possibilità di essere riconfigurato in un appartamento di 4 locali, comprensivo di cucina aperta



su un piacevole soggiorno.
Viene venduto con una cantina e un
posto auto adatto per una city car.
Esclusività La Costa Properties Monaco

Bellissimo appartamento idealmente situato di fronte ai giardini del Casino', in un lussuoso palazzo con piscina interna, sauna, palestra e servizio di sorveglianza H24, nel miglior blocco della residenza. Composto da : ingresso con guardaroba, ampio soggiorno con terrazza, cucina interamente arredata con ingresso di servizio e balcone, camera con armadio a muro e bagno privato, seconda camera (lato colline) con armadio a muro e bagno privato, toilette ospiti. Grazie ai suoi volumi, l'appartamento può essere facilmente riconfigurato per farne un piacevole quadrilocale e una spaziosa family room con cucina a vista. Ottimo stato e bella vista giardini, mare e Casino'. Venduto con cantina e posto auto per utilitaria.





