Access Properties Monaco
Le Soleil d'Or - 20 Boulevard Rainier III
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 18 53
Fax : +377 93 25 18 54
contact@apmonaco.com
www.accesspropertiesmonaco.com

NOVITÀ A MONACO

Vendita

6 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Lotus Bleu**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie totale **200 m²**	*Camere* **4**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Condizione **Da rinnovare**	*Data di liberazione* **Rapidement**
Lois **1235**	*Rif.* **APM 07**

Situato tra il prestigioso Carré d'Or e il porto di Monaco, questo appartamento borghese di 200 m² offre una rara opportunità sul mercato monegasco. Con i suoi volumi generosi, i soffitti alti e il fascino d'epoca, incarna un'eleganza senza tempo nel cuore del Principato. La sua posizione strategica, tra lusso ed effervescenza, piacerà agli amanti della vita urbana raffinata così come agli investitori esperti. A 6.500.000 euro, questa proprietà rappresenta una superficie eccezionale ad un prezzo interessante in una zona strategica. Un'occasione unica per combinare prestigio, spazio e una posizione eccezionale a Monaco.

Questo appartamento borghese di 200 m² seduce con il suo fascino autentico e i volumi generosi. Immerso in un edificio di carattere, beneficia di soffitti alti.

La superficie è distribuita come segue:

- Un ampio e luminoso salone doppio,

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Una cucina indipendente,
- Un retrocucina,
- Quattro ampie camere da letto,
- Un bagno,
- Spogliatoi,
- Un sacco di spazio di archiviazione,
- Due balconi.

Una proprietà ideale per una residenza familiare. Completa la proprietà un parcheggio

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Access Properties Monaco
Tel : +377 93 25 18 53
Fax : +377 93 25 18 54
contact@apmonaco.com
www.accesspropertiesmonaco.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.