Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

# PARC SAINT ROMAN / MONOLOCALE RISTRUTTURATO / PARCHEGGIO IN AGGIUNTA AL PREZZO

## Vendita

## 1 850 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**Monolocale** |
| *Edificio*<br>**Parc Saint Roman** | *Quartiere*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie abitabile*<br>**43 m²** | *Superficie terrazza*<br>**3 m²** |
| *Bagno*<br>**1** | *Cantina*<br>**1** |
| *Condizione*<br>**Servizi lussuosi** | *Ammobiliato*<br>**Si** |
| *Uso misto*<br>**Si** | *Data di liberazione*<br>**Immédiatement** |
| *Rif.*<br>**VMC-2025-MAR** | |

La residenza Parc Saint Roman si trova in un edificio di lusso vicino al Monte-Carlo Country Club e al Beach Club. Offre un servizio di portineria permanente e sicuro 24 ore su 24, una piscina, una pool house, un piccolo bar a bordo piscina, una sala fitness, una sauna e un parco paesaggistico.

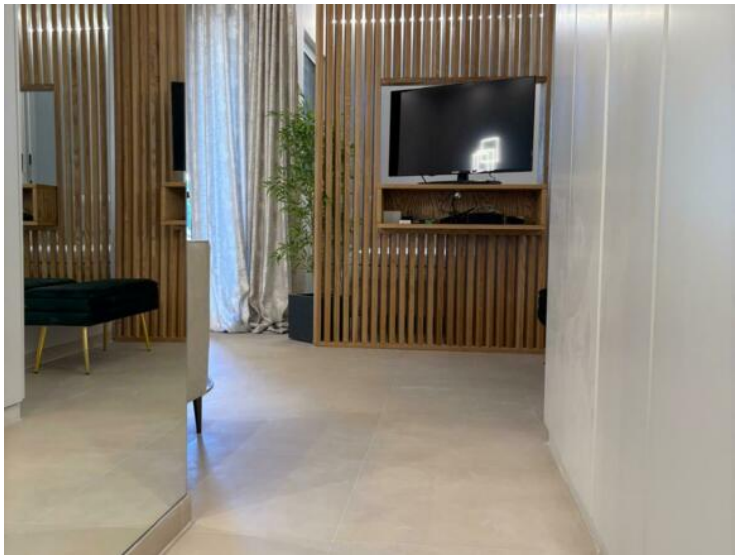
MONOLOCALE RISTRUTTURATO interamente composto da soggiorno con cucina indipendente attrezzata, zona notte con camera da letto e terrazzo con vista mare

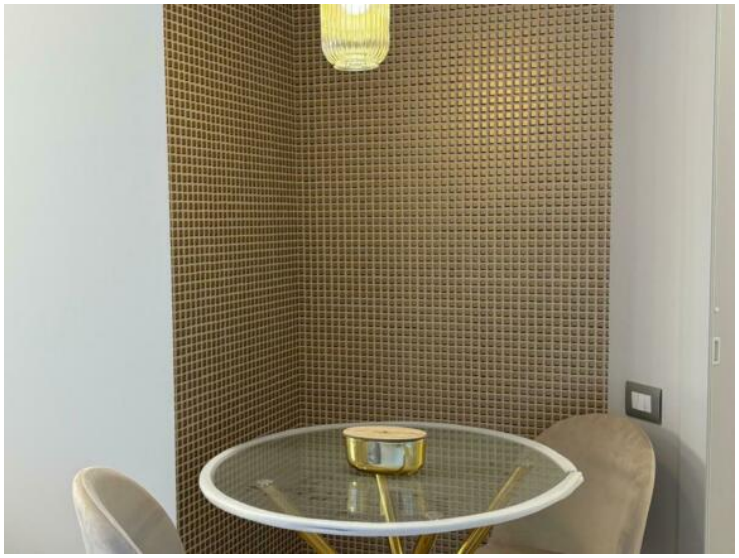
Possibilità di PARCHEGGIO a 300.000 euro



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.