



## Locale a Moneghetti: Opportunità di Locazione Unica

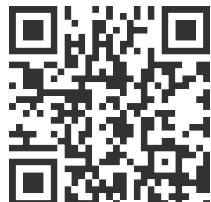
**Vendita professionale** **950 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>	<i>Quartiere</i>	<i>Città</i>
<b>Cessione di affitto o attività</b>	<b>2 stanze</b>	<b>Moneghetti</b>	<b>Monaco</b>
<i>Paese</i>	<i>Superficie abitabile</i>	<i>Rif.</i>	
<b>Monaco</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>	<b>V0204EQ</b>	

Situato nel prestigioso quartiere di Moneghetti, a Monaco, questo locale di 100 m<sup>2</sup> rappresenta una rara opportunità di diritto alla locazione. Concepito per adattarsi a diverse esigenze, questo spazio offre due ampie stanze, pronte a essere personalizzate a seconda delle necessità di chi desidera aprire un'attività nel cuore del principato.

Le finiture moderne e il layout funzionale rendono questo spazio perfetto per una varietà di usi commerciali. La luce naturale che penetra dalle ampie finestre crea un ambiente luminoso, accogliente e dinamico, perfetto sia per attività retail che per uffici di rappresentanza. La posizione strategica garantisce una visibilità eccellente e un facile accesso per i clienti.

Il quartiere di Moneghetti è rinomato per la sua atmosfera elegante e tranquilla. Essere parte di questo contesto esclusivo aggiunge valore alla locazione, offrendo un'opportunità imperdibile di investimento in una delle zone più ricercate di Monaco. Non lasciarti sfuggire questa chance unica per stabilire la tua presenza in una location tanto ambita.



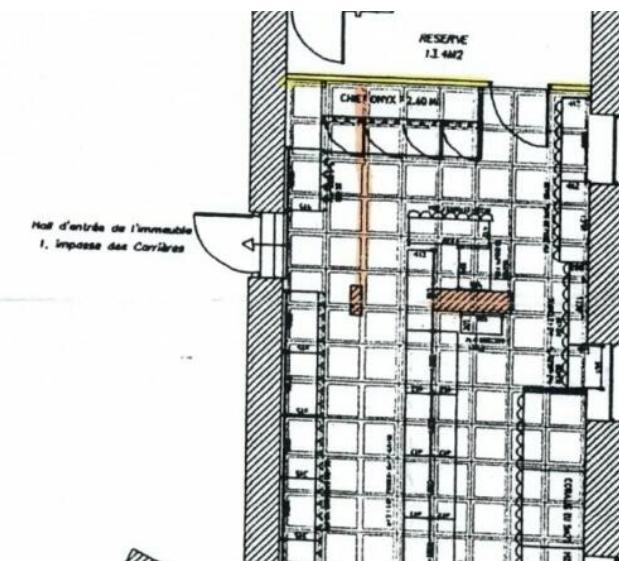
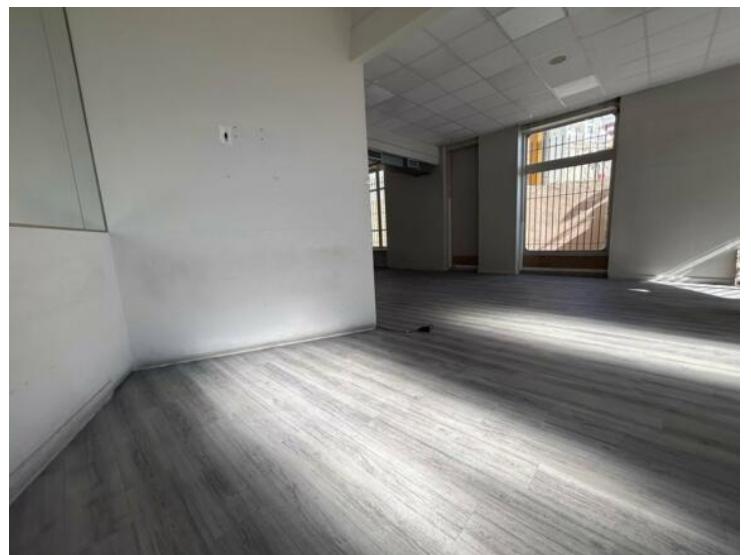
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

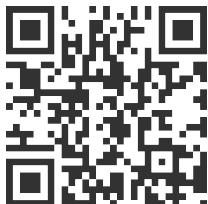
1/2

Rif. : V0204EQ

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



LEIE:	MONACO RAINIER III		
PROJET DE:	CREATION		
ENSEIGNE:	CASITALIA		
SURFACE DE VENTE:	87M <sup>2</sup>	LIVRAISON AU:	32, BML
DATE:	1/100	DATE:	06/01/06
PLAN D'AGENCEMENT		JB	
CONCEPT : ARCHITECTURE, PROJETTEUR			
TEL: 04.77.45.36.99			
FAX: 04.77.45.72.29			
Web: <a href="http://www.archiprojecte.com">www.archiprojecte.com</a>			



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/2

Rif. : V0204EQ

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.