Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com

Vendita Appartamento 2 locali Monaco nuova Residenza

Vendita | Co-Esclusiva | 4 200 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Villa Ninetta**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie abitabile **60,50 m²**	*Superficie terrazza* **40,65 m²**
Superficie totale **101,15 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **3**	*Condizione* **Nuovo**
Rif. **85670043**	

Questo appartamento d'angolo offre una terrazza molto ampia con vista sulla città.

Proponiamo in vendita un bellissimo bilocale con una superficie totale di 101,15 mq, situato al 3° piano della residenza Villa Ninetta, in stile Belle Epoque con balaustre turchesi, modanature artigianali e infissi in travertino.

Questo appartamento è stato progettato per offrire un ambiente di vita lussuoso e confortevole.

È composto da un ingresso con armadio a muro e illuminazione interna e da un bagno per gli ospiti con specchio e lavabo su misura.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Il luminoso soggiorno ha due diversi pavimenti in marmo, pareti in stucco e un soffitto a cornice retroilluminato.
La cucina è a pianta aperta e completamente attrezzata, compresa un'asciugatrice.
La camera da letto ha un armadio a muro con illuminazione interna, pavimenti in parquet, una testiera sagomata e un bagno con doccia a doppio lavabo.

L'ampia terrazza angolare di 40,65 mq offre una vista sulla città.

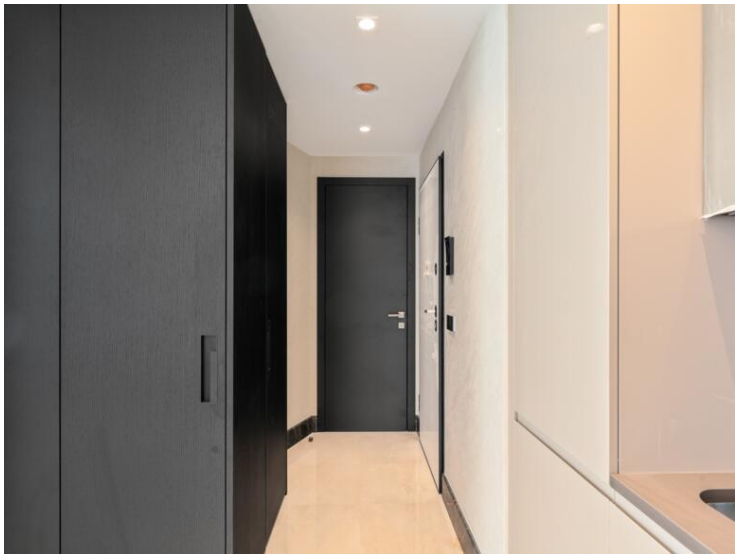
Un posto auto è incluso nella proprietà. Due ascensori per auto consentono un accesso facile e comodo all'edificio.

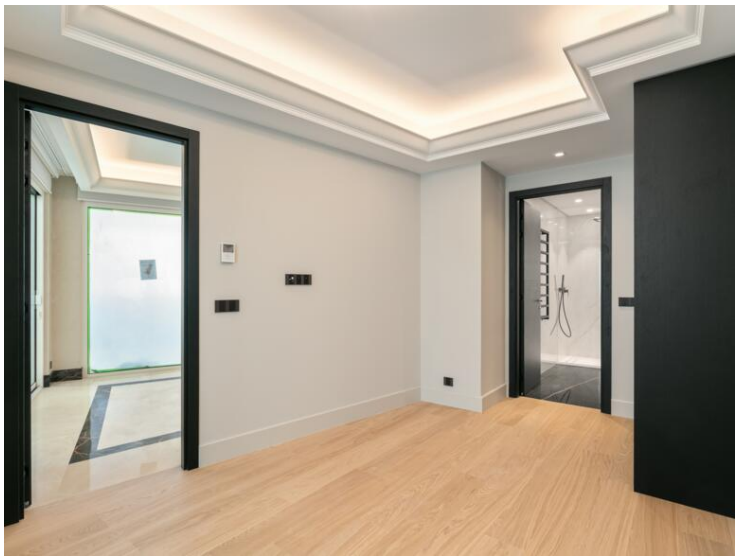
Questa nuova residenza è un'oasi di pace e di lusso dove si può godere di un'esperienza di vita eccezionale.

Il servizio di portineria è disponibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7, garantendo sicurezza e qualità del servizio.

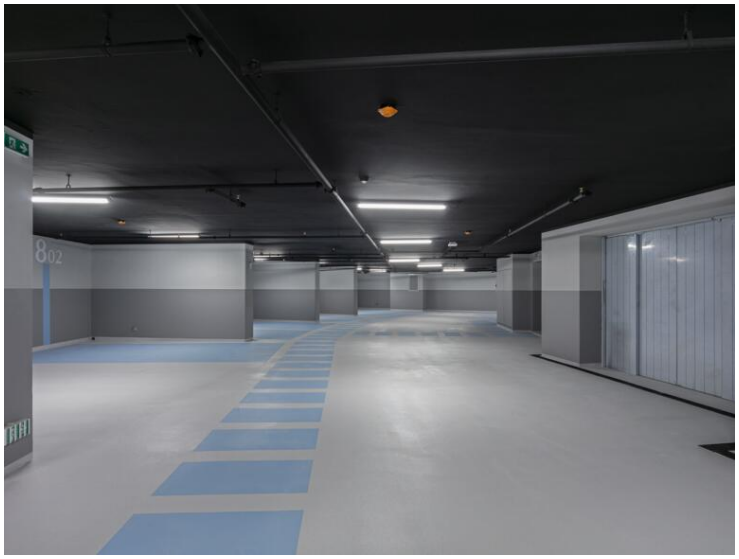
Contattateci per fissare una visita a questo appartamento.

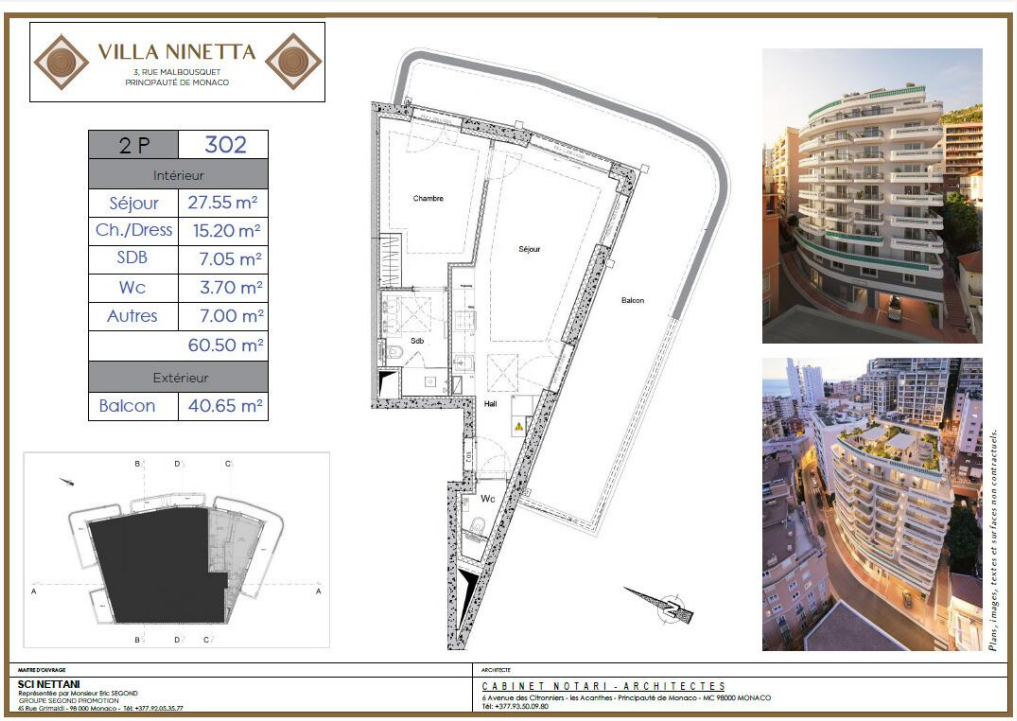
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





VILLA NINETTA
3, RUE MALBOUSQUET
PRINCIPAUTÉ DE MONACO

2 P	302
Intérieur	
Séjour	27.55 m²
Ch./Dress	15.20 m²
SDB	7.05 m²
Wc	3.70 m²
Autres	7.00 m²
	60.50 m²
Extérieur	
Balcon	40.65 m²

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.