



## Un Duplex Unico con Giardino Privato

Vendita

5 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Duplex</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Le Stella</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>23 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>118 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>3/4</b>	<i>Rif.</i> <b>PPMCVQD015</b>	

### Un Duplex Unico con Giardino Privato

Situato in una prestigiosa residenza costruita nel 2018, questo splendido bilocale su due livelli offre un perfetto equilibrio tra comfort ed eleganza.

Varcando la soglia, si scopre un ampio soggiorno luminoso, armoniosamente collegato a una cucina a vista completamente attrezzata. Il soggiorno si apre su una terrazza e un rigoglioso giardino privato arricchito da piante tropicali, creando un'atmosfera rilassante e raffinata.

Al piano superiore, una spaziosa camera da letto di 18,20 m<sup>2</sup> diventa un autentico rifugio, con un balcone privato, una cabina armadio e un raffinato bagno.

A completare la proprietà, un posto auto dedicato, per garantire praticità e comfort nella vita quotidiana.

Un'opportunità esclusiva, dove ogni dettaglio è stato pensato per un'esperienza abitativa senza pari.





