



## VILLA DEL SOLE - Uffici di Lusso

Vendita professionale

11 300 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Villa Del Sole</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>273 m<sup>2</sup></b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>	<i>Rif.</i> <b>SOT-VDS-BR</b>		

Nel quartiere Saint-Roman, a due passi dal campo da tennis di Monte-Carlo, con ascensore per accedere al mare, uffici con servizi di lusso, situati al primo piano della residenza di lusso "Les Villas Del Sole".

Questi uffici, con una superficie di 273 m<sup>2</sup>, sono stati completamente rinnovati con materiali nobili, come il legno e il marmo.

Sono così composti come segue:

- un ampio ingresso
- 5 ampi locali ad uso ufficio
- una cucina
- un ripostiglio
- due servizi igienici separati, maschile e femminile
- una sala per i server dei computer

Questi locali sono del tutto modulabili, grazie all'assenza di muri portanti..



Completano la proprietà 2 posti auto.





