



## Roquebrune Cap Martin - Magnifico appartamento borghese di 3 locali con vista panoramica

Vendita

898 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Cabbe-Saint Roman</b>	<i>Città</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>87 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>30 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>117 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-YF-4377760</b>	

In una famosa zona residenziale di Roquebrune-Cap-Martin, in un ex hotel della Belle Époque dal fascino senza tempo, scoprite questo sublime appartamento di 3 locali che offre una vista mozzafiato sul mare.

Con una superficie abitabile di circa 87 m<sup>2</sup>, questo appartamento affascina con la sua incredibile altezza del soffitto di 4,5 metri, creando un'atmosfera elegante e luminosa.

Si compone di un ingresso che conduce a un corridoio che conduce a tutte le stanze, un ampio soggiorno con



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/3

Rif. : SP-YF-4377760

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

zona pranzo, una cucina indipendente completamente attrezzata, due ampie camere da letto, un bagno e una superba terrazza di circa 30 m<sup>2</sup>. Da lì, godetevi un panorama eccezionale che si estende da Monaco all'Italia, con il mare sullo sfondo.

Una cantina e un parcheggio gratuito all'interno della residenza completano questa eccezionale proprietà.



