



Carat Properties

Tour Odéon  
36 av. de l'Annonciade  
98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS  
Tel : +33 6 18 00 38 73  
mf@carat-properties.com  
carat-properties.com



## BELLISSIMO SPAZIO COMMERCIALE / UFFICIO

Vendita professionale

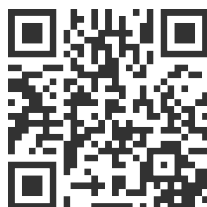
2 050 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Locale</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>49 m<sup>2</sup></b>
<i>Livello</i> <b>Rdc</b>	<i>Vista</i> <b>Piazza dell'Uliveto</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>1er novembre 2025</b>	<i>Rif.</i> <b>AL 99 MC bis</b>

Vicino a negozi e negozi

Situato nel cuore di Fontvieille, a pochi passi dal porto, magnifico ufficio/locale commerciale, con finestra, composto da una sala principale, una sala riunioni, una toilette maschile e una toilette femminile.

Attualmente affittato 6.050 €uro TTC / mese, spese incluse. Ottimo rendimento locativo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : AL 99 MC bis

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

