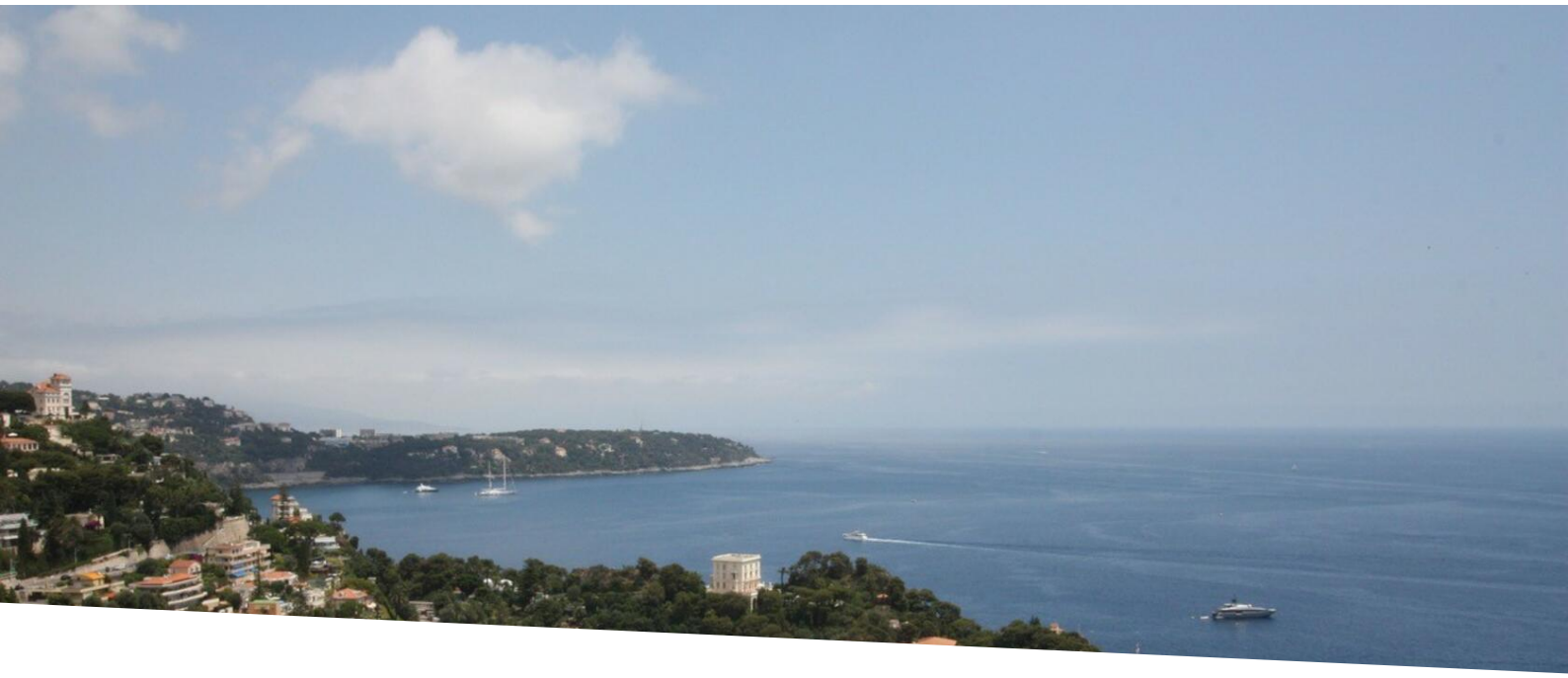
Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Appartamento eccezionale, piano alto, vista panoramica. Completamente ristrutturato.

Vendita

17 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Parc Saint Roman**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **228 m²**	*Superficie terrazza* **48 m²**
Superficie totale **276 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Condizione* **Ristrutturato**
Affittato **Si**	*Rif.* **ML486**

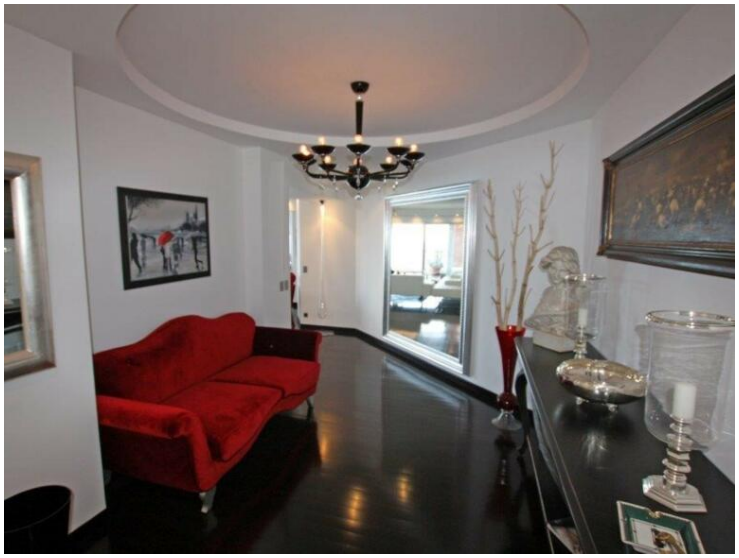
Raro appartamento di 4/5 locali Edificio di lusso con piscina e parco

In un edificio di lusso con sicurezza 24 ore su 24, piscina e giardino, situato vicino alla Scuola Internazionale, al Monte-Carlo Country Club, al Monte-Carlo Beach Club. Vicino a tutti i negozi e ai trasporti pubblici. Stupendo appartamento posto ad un piano alto, completamente ristrutturato e con vista panoramica sul mare, composto da: Ingresso, salone doppio che si apre su terrazzo con vista mare, cucina a vista, completamente attrezzata con vista mare, 1 camera matrimoniale con bagno privato e spogliatoio, 2 camere per gli ospiti e 2 bagni, ufficio e lavanderia. 1 cantina e 2 posti auto. Affittato per un anno dal 01/05/2025 al

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

30/04/2026



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tel : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.