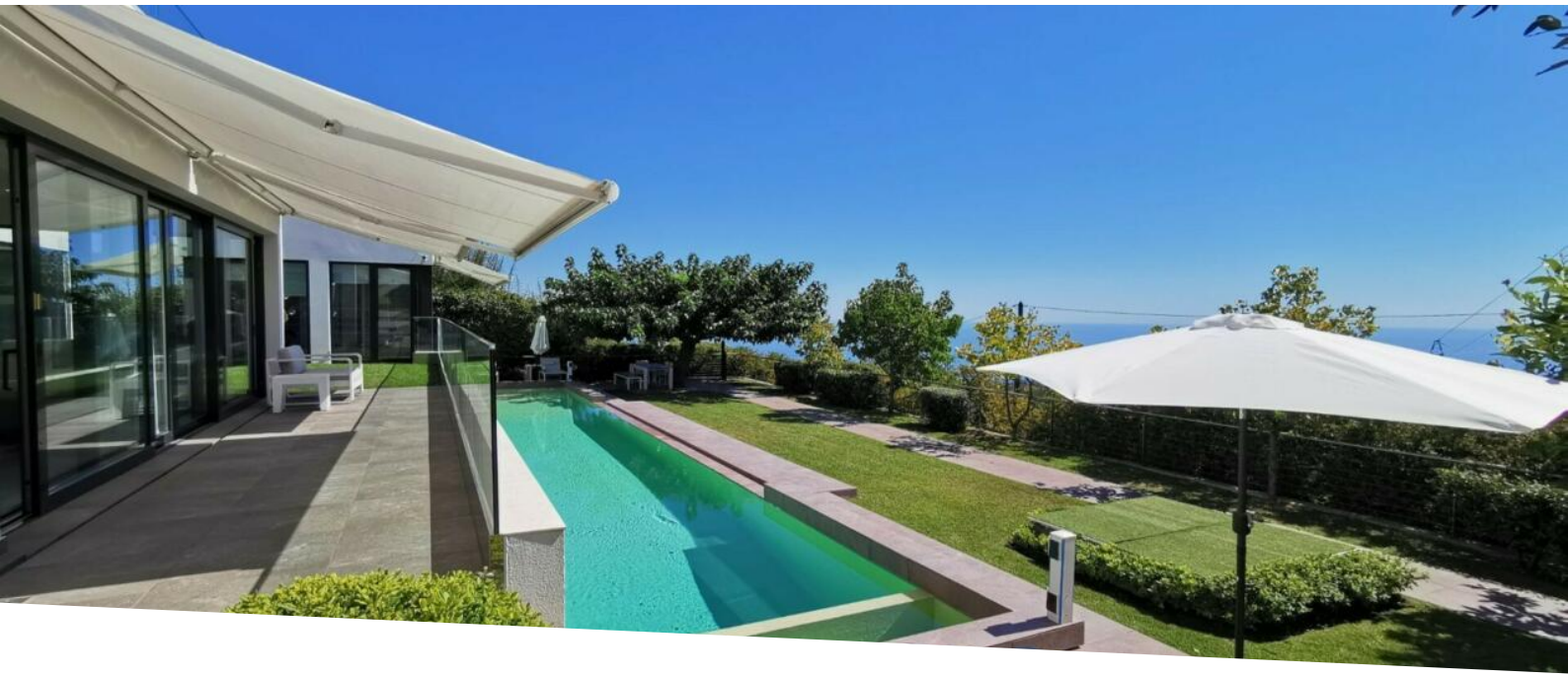
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



VILLA MODERNA - LA TURBIE - VISTA MARE E MONACO

Vendita 3 590 000 €

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **8**	*Quartiere* **La Turbie**	*Città* **La Turbie**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **350 m²**	*Camere* **4**	*Bagni* **4**
Box **2**	*Condizione* **Servizi lussuosi**	*Rif.* **VF1532**	

Splendida villa moderna di circa 350 m² con piscina su 1510 m² di terreno, con vista sul mare e su Monaco.

La villa comprende: un ampio soggiorno con camino, una sala TV, una zona ufficio, una cucina separata, 4 camere da letto, 4 bagni con doccia e una lavanderia.

La villa dispone inoltre di una serie di servizi di alta gamma, tra cui una sala cinema, una palestra, una sauna, un hammam e una piscina riscaldata.

Vi è anche un garage chiuso per due auto e un ampio parcheggio fuori strada.

Le spese sono a carico del venditore se non diversamente stabilito nel mandato.

La diagnostica è in corso.

La proprietà non è soggetta a comproprietà.

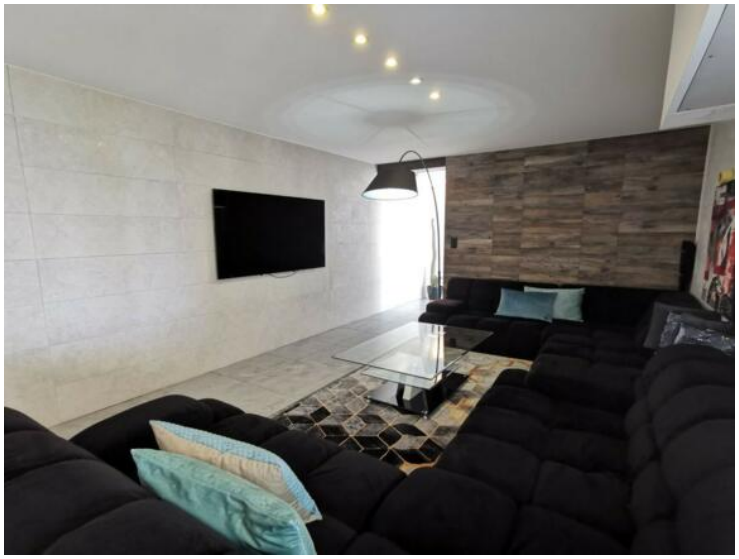
La proprietà è soggetta a un inventario dei rischi naturali e dell'inquinamento, che può essere consultato sul

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

sito web di Géorisques: https://georisques.gouv.fr/.

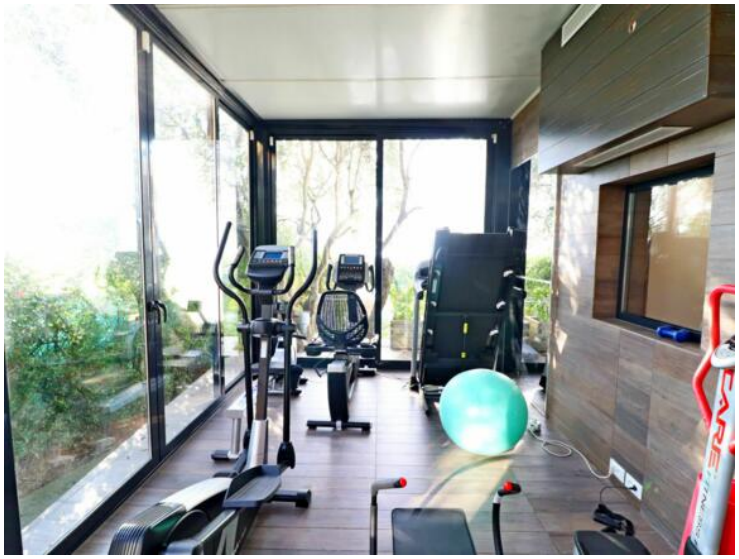
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

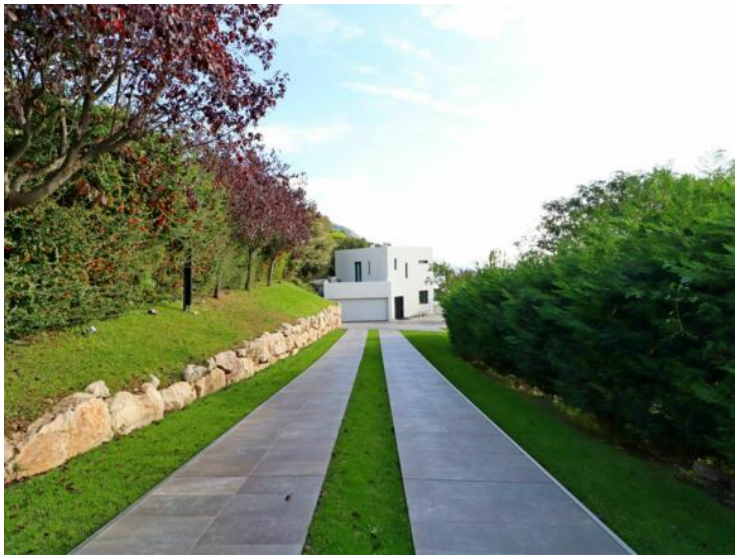
Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



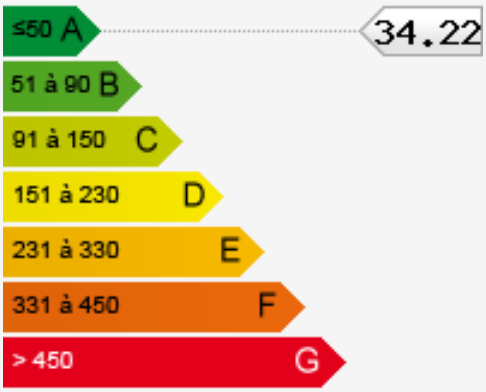
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

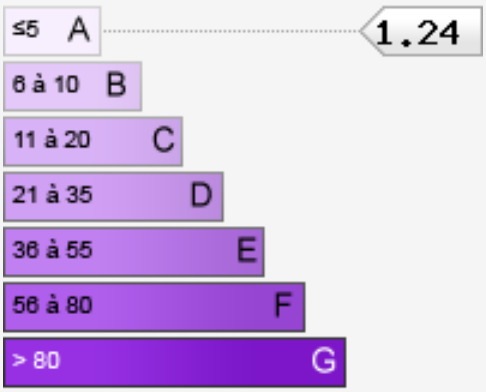




Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.