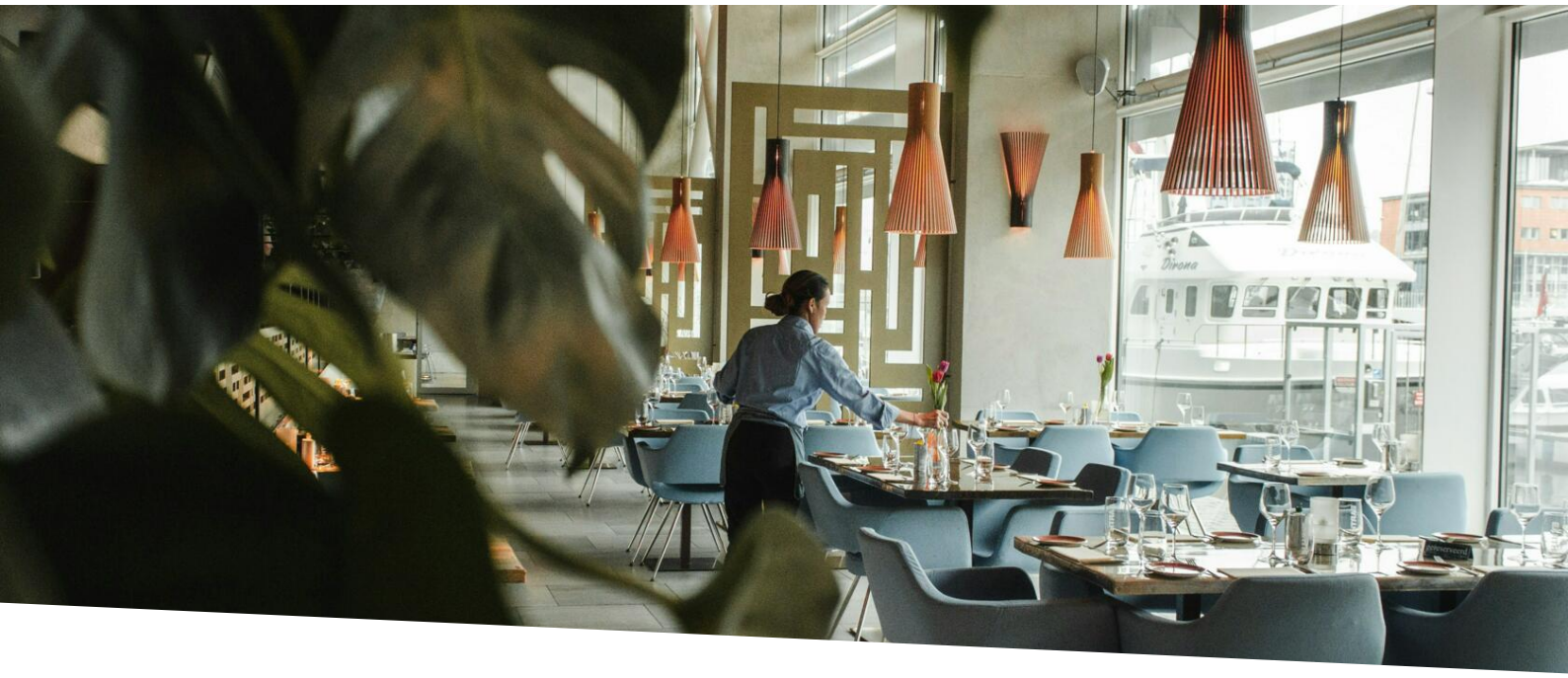
Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



CARRE D'OR | GALERIA METROPOLE | FONDO COMMERCIALE

Vendita professionale

1 600 000 €

Tipo di proprietà **Commercio**	*Stanze* **-**	*Edificio* **Le Metropole**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **55 m²**	*Livello* **2**	*Condizione* **Buono stato**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **VMA0225-18**			

CARRE D'OR

Situato nella prestigiosa galleria del Metropole Shopping Center, questo fondo commerciale è in vendita.

Beneficiando di una posizione strategica accanto alle boutique di lusso più rinomate, in una zona attualmente in fase di ristrutturazione, questa attività offre un grande potenziale grazie all'afflusso crescente di visitatori.

L'immobile include anche un locale di stoccaggio di 20 m², ideale per la gestione degli stock.

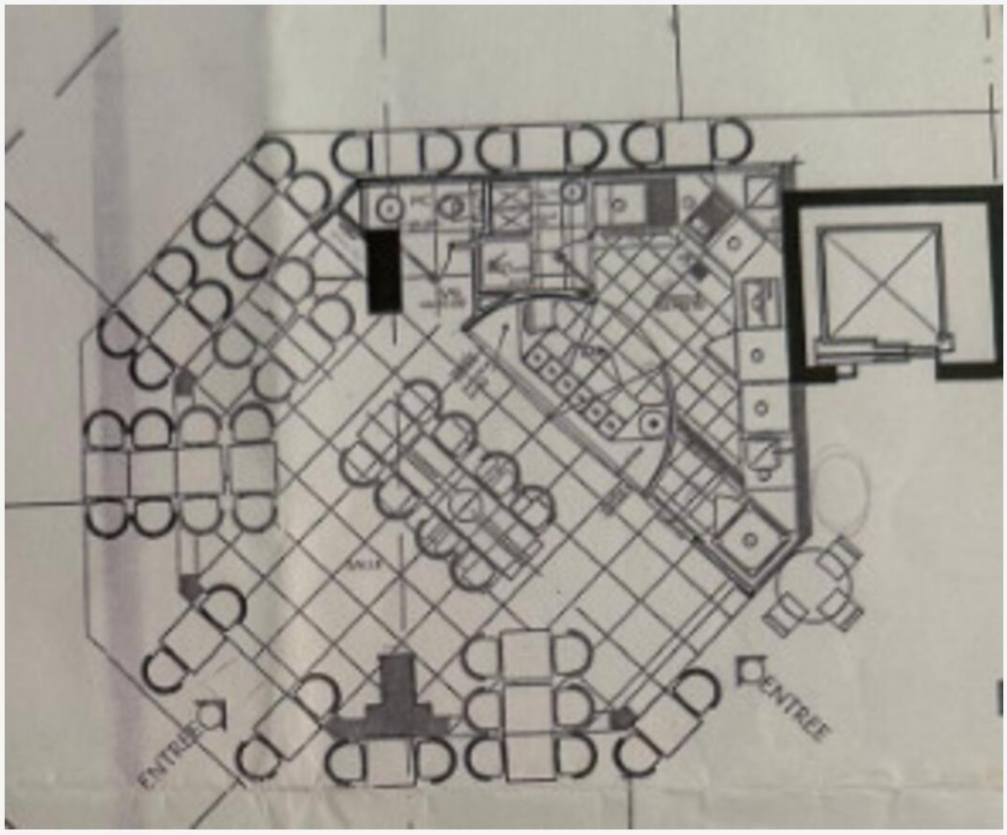
Capacità di accoglienza: 61 coperti

Affitto: 8.200 €/mese, spese escluse

Contratto di locazione 3/6/9

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.