



Monaco Condamine - Appartamento di 3/4 locali

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Penthouse/Roof	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Le Parador II	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 132 m²	<i>Superficie terrazza</i> 32 m²
<i>Superficie totale</i> 164 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 7
<i>Costi annuali</i> 7 500 €	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> SP-YF-84743247

Nella famosa zona di La Condamine, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, scoprite questo superbo attico di 3/4 locali, completamente ristrutturato nel 2025 con finiture di alta qualità. La proprietà beneficia di una garanzia di 10 anni su impianti idraulici, elettricità e aria condizionata, assicurandovi la massima tranquillità.

Con una superficie totale di 164 m², questo appartamento esposto a sud è inondato di luce, composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto con accesso a un bellissimo esterno, un bagno e un bagno con doccia e servizi igienici. Al piano superiore, un soppalco con zona notte, bagno con doccia e spogliatoio.

La sua posizione su un piano alto offre una splendida vista libera sulla città, sulla Rocca e un bellissimo



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

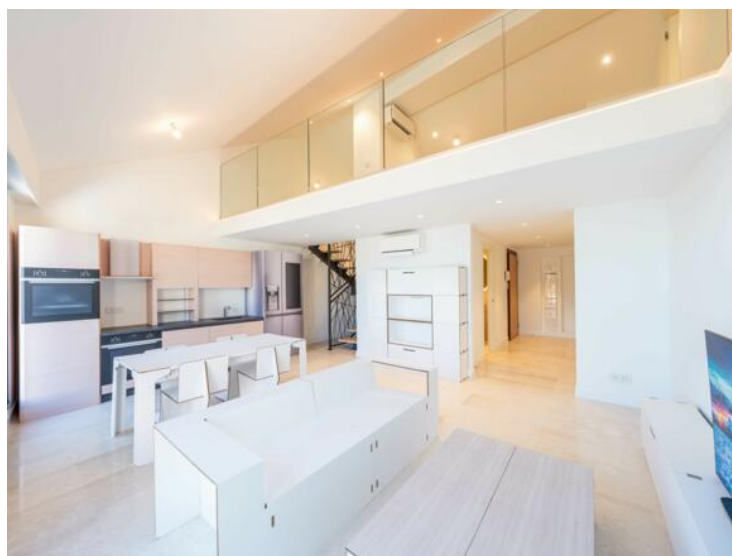
Rif. : SP-YF-84743247

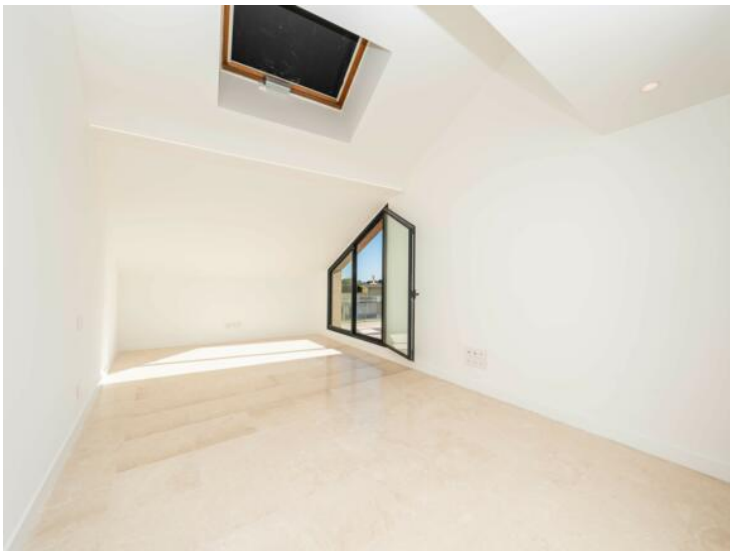
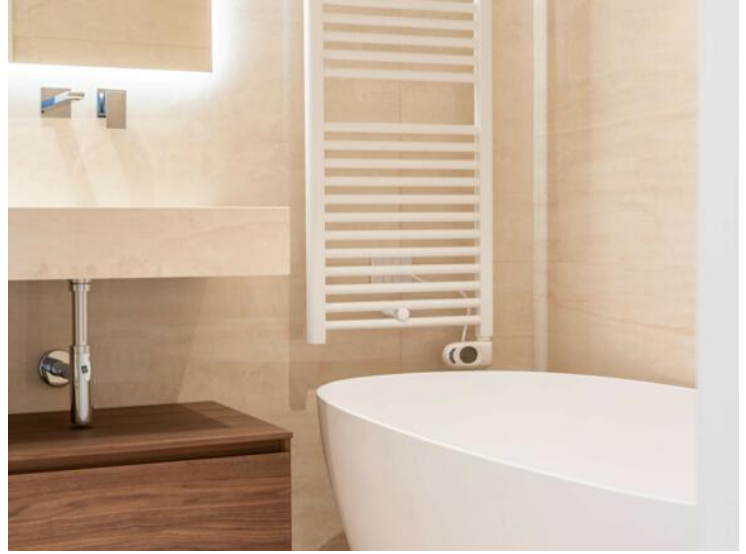
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

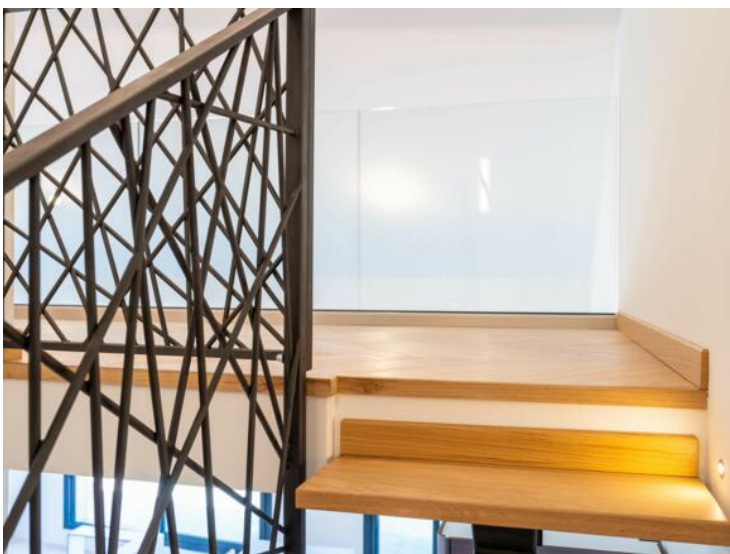
scorcio sul mare. La sua doppia esposizione garantisce un soleggiamento ottimale durante tutto l'arco della giornata.

Due ampi posti auto, che possono ospitare fino a tre auto, oltre ad una grande cantina situata al primo piano completano questo eccezionale insieme.

Ideale per una famiglia, questa proprietà combina comfort, modernità e una posizione privilegiata.









MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : SP-YF-84743247

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.