



### Parc St Roman - Grazioso monocale ristrutturato

Vendita

Esclusività

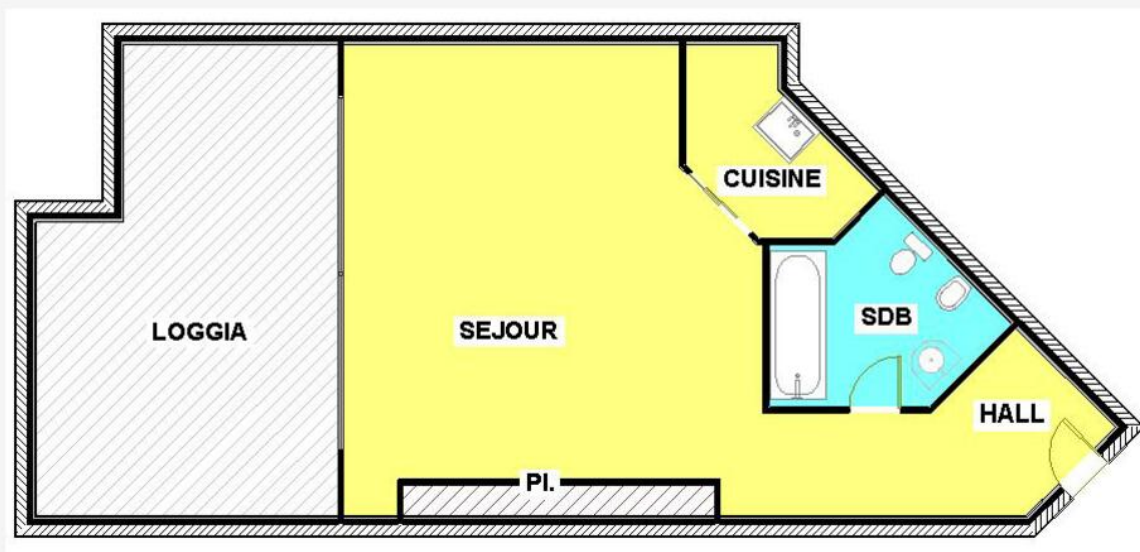
2 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>41 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>18 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>	<i>Affittato</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Piacevole vista</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>14/12/2025</b>
<i>Rif.</i> <b>3252</b>	

Questo spazioso monocale si trova vicino al prestigioso Monte-Carlo Tennis Masters e a pochi minuti dalle spiagge del Larvotto, in una lussuosa residenza con parco, piscina, pool house, sauna e servizio di sicurezza 24h/24. Recentemente ristrutturato, è luminoso e comprende un ampio soggiorno aperto su una piacevole terrazza, una cucina indipendente attrezzata e un bagno completo. Una cantina.









[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : 3252

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.