



VILLA ARIANE - RESIDENZA D'ECCEZIONE - NUOVA 3 CAMERE

Vendita

Esclusività

9 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Villa Ariane	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 133 m²	<i>Superficie terrazza</i> 32 m²
<i>Superficie totale</i> 165 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Rif.</i> SB/VA/3P	

Scopri un eccezionale appartamento di 3 locali a Villa Ariane, che combina lusso, comfort e modernità in una zona molto popolare

L'Agenzia vi propone un sontuoso ed esclusivo appartamento di 165 m² situato nella prestigiosa nuova residenza, la Villa Ariane.

Questo lussuoso appartamento di 3 locali è composto da due ampie camere da letto con pavimenti in parquet di rovere.

Una camera da letto con bagno privato con vasca e doccia, nonché una bellissima cabina armadio attrezzata. La camera si apre su un balcone



Un'altra camera da letto con doccia privata e ripostiglio si apre sulla terrazza.

Un bellissimo soggiorno luminoso e una sala da pranzo, nonché una cucina moderna e completamente attrezzata con zona lavanderia.

Un'ampia terrazza completa questo spazio abitativo, offrendo un ambiente abitativo ideale

Ascensore direttamente all'appartamento

Villa Ariane mescola sapientemente patrimonio storico e architettura contemporanea.

Nuovo progetto, consegna prevista per la fine del 2025 / Spese notarili ridotte (2,5%)

È anche possibile acquistare un posto auto nelle vicinanze.

