Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Locale commerciale duplex - Carré d'Or - Vetrine

Affitto professionale

9 500 € / mese

+ Spese : 760 €

Tipo di proprietà **Locale**	*Edificio* **Park Palace**
Quartiere **Carré d'Or**	*Superficie abitabile* **167 m²**
Parking **1**	*Livello* **Piano terra**
Spese **760 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **L-78(2)**

Nel cuore del Principato di Monaco, nel cuore del Carré d'Or, a due passi dalle boutique più prestigiose, questo immobile commerciale a due piani si trova nelle gallerie commerciali del Park Palace. Questo residence offre un servizio di portineria 24 ore al giorno.

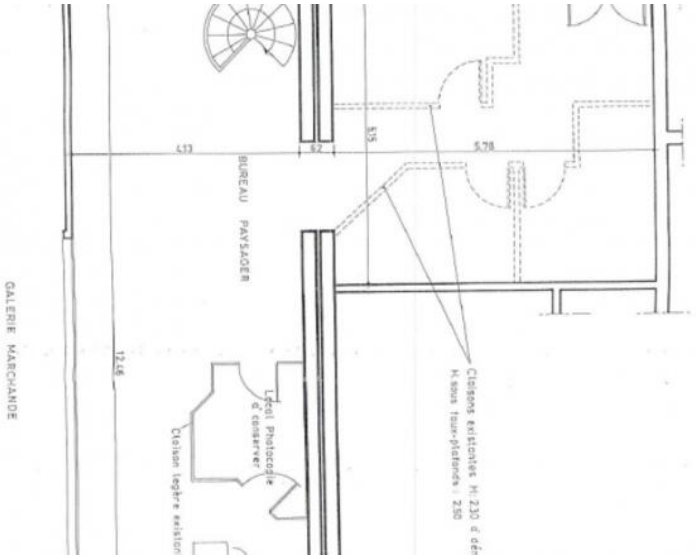
Locale di 167m² distribuito su 2 piani, il piano terra di 97m² ha una zona reception, una sala fotocopie e un ampio spazio, mentre il seminterrato di 70m² ha una zona guardaroba, un bagno per uomini, un bagno per donne, un ampio spazio e un sacco di stoccaggio.

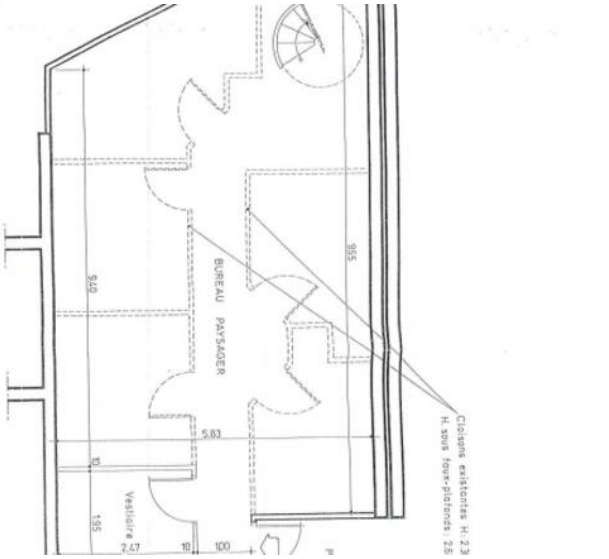
1 posto auto completa la proprietà. Possibilità di affittare un ulteriore posto auto.

Affitto soggetto a IVA

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.