



## RESIDENCE ROCAZUR - BD D'ITALIE

Affitto professionale

11 000 € / mese

+ Spese : 600 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Rocazur</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>147 m<sup>2</sup></b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Livello</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>600 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Rif.</i> <b>L-B-RA5P</b>

Imposta la tua attività in uno spazio elegante e funzionale, completamente arredato, situato sul prestigioso Boulevard d'Italie, nelle immediate vicinanze dei servizi del quartiere. Disponibile entro 1 mese, con parcheggio e attrezzatura inclusi.

- Ampio ufficio con 5 aree di lavoro
- 2 bagni
- Superficie: circa 147 m<sup>2</sup>
- Disponibilità: entro 1 mese
- Incluso: arredamento (scrivanie, sedie, tavoli, armadi, angolo cottura)
- Parcheggio: 2 posti auto sicuri nella residenza

Situato nella parte est di Monte-Carlo, il Boulevard d'Italia è un indirizzo molto ricercato che offre un ambiente dinamico ed elegante. Vicino a negozi, ristoranti e servizi, attira sia professionisti che residenti grazie alla sua vicinanza al Carré d'Or e alle spiagge del Larvotto.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/2

Rif. : L-B-RA5P

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

