ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Spazioso e luminoso nuovo appartamento di 3 stanze

Vendita

1 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Col de Villefranche**	*Città* **Villefranche-sur-Mer**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **114,18 m²**
Superficie totale **374,18 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Livello **rez-de-chausse**	*Condizione* **Nuovo**
Rif. **SP-YF-85591909**	

Situato a Villefranche-sur-Mer, in una residenza intima e vicino a tutti i servizi, scoprite questo nuovo spazioso e luminoso appartamento di 3 locali.

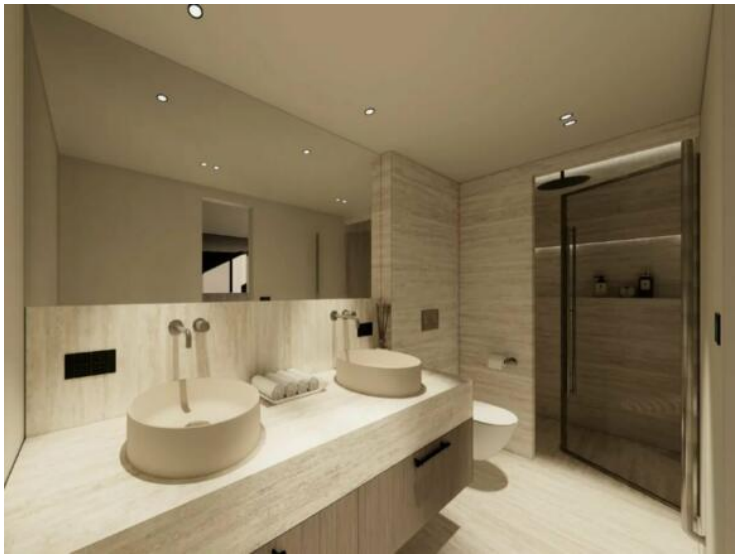
Con una superficie abitabile di 114,18 m², questo appartamento si distingue per i suoi 260 m² di generosi spazi esterni, che offrono un ambiente abitativo ideale.

Si compone di un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina a vista, 2 eleganti camere da letto, 2 bagni moderni, un bagno per gli ospiti, una lavanderia e una spaziosa terrazza.

Per un comfort ottimale, l'appartamento beneficia anche di un giardino privato e di un ampio garage di 25,14 m2.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PLAN EXTERIEUR

SURFACE PARCELLE : env. 405m²

PLAN INTERIEUR

IEURE TOTALE : 114,18 m²
)E : 25,14 m²
IEURE TOTALE : env. 260 m²

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PLAN INTERIEUR

SURFACE INTERIEURE TOTALE : 114,18 m²
SURFACE GARAGE : 25,14 m²
SURFACE EXTERIEURE TOTALE : env. 260 m²

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.