



## La Turbie - Proprietà eccezionale

**Vendita**

**Prezzo su richiesta**

|                                             |                                      |
|---------------------------------------------|--------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Casa</b>     | <i>Stanze</i><br><b>6</b>            |
| <i>Città</i><br><b>La Turbie</b>            | <i>Paese</i><br><b>Francia</b>       |
| <i>Superficie totale</i><br><b>1 190 m²</b> | <i>Camere</i><br><b>+5</b>           |
| <i>Bagni</i><br><b>+5</b>                   | <i>Parcheggi</i><br><b>3</b>         |
| <i>Condizione</i><br><b>Buono stato</b>     | <i>Rif.</i><br><b>SP-YF-82382611</b> |

Situata a La Turbie, nel cuore di un ambiente verde che si estende per oltre 4 ettari, questa eccezionale proprietà, completamente ristrutturata con materiali di altissima qualità e dotata di attrezzature di lusso, offre un ambiente abitativo raro e preservato.

Nelle immediate vicinanze di Monaco e dell'accesso all'autostrada, gode di una posizione idilliaca, senza vis-à-vis, con una vista mozzafiato sulla foresta e sulle montagne circostanti.

Costruita su un grande appezzamento di terreno, la proprietà ha una superficie abitabile totale di 1.198 m², suddivisa in tre abitazioni separate: la casa principale, una casa dedicata ai dipendenti e una casa del custode.

La villa principale si apre su un sontuoso ingresso dal quale si accede ad una sala da pranzo, un ampio soggiorno, un salone doppio, una biblioteca e un elegante salone di rappresentanza, coniugando raffinatezza e convivialità.

La zona notte è composta da 4 sontuose suite padronali e 3 camere da letto aggiuntive, tutte con spogliatoio e bagno privati, che offrono un comfort assoluto.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/4**

Rif. : SP-YF-82382611

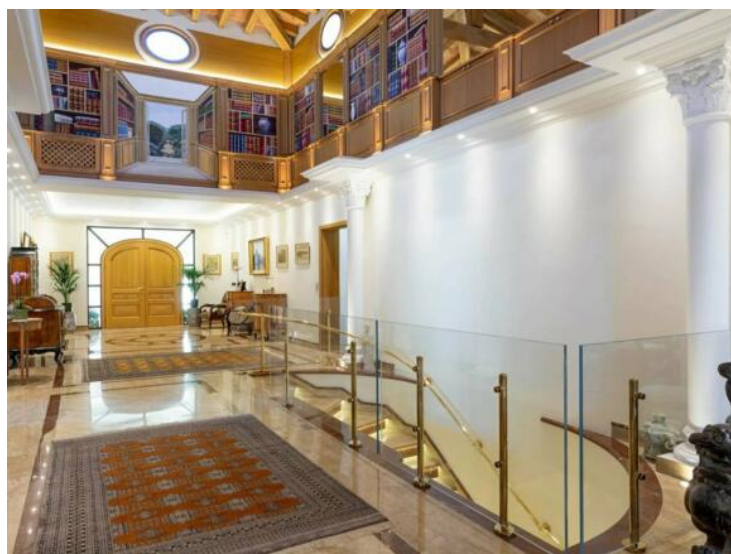
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Gli esterni sono arricchiti da una magnifica piscina riscaldata con la sua pool-house e la cucina estiva, perfetta per momenti di relax in tutta serenità. Una palestra completa i servizi di alto livello di questa proprietà.

Diversi posti auto completano questa proprietà unica, ideale per gli amanti del lusso e della tranquillità.











MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/4

Rif. : SP-YF-82382611

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.