

Promotion Invest

14, rue de Millo 98000 Monaco

Tel: +377 93 15 95 45 Fax: +377 97 70 81 91 omartini@libello.com



Villa in vendita - Monaco-Ville

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà	Stanze
Città	6
Edificio	Quartiere
Villa Nenette	Monaco-Ville
Superficie abitabile	Superficie terrazza
595 m ²	65 m ²
Superficie totale 660 m²	Camere + 5
Bagni	Parking
+5	1
Cantina	Condizione
1	Buono stato
Data di liberazione Immédiatement	Rif. Villa Nenette - Monaco Ville 2

Situata a Monaco-Ville, viene proposta in vendita una casa indipendente eccezionale, offrendo un'opportunità rara. Distribuita su quattro livelli, dispone di uno spazio abitativo di 660 m2. L'ultimo piano svela una vista mozzafiato sul mare e sui giardini di Saint-Martin, aggiungendo un fascino unico a questa proprietà. La proprietà include anche un parcheggio privato.

Questa casa eccezionale si sviluppa su più livelli, con spazi ben definiti e attrezzati:

Piano interrato:

- Garage
- Ingresso
- Dispensa



MonteCarlo-RealEstate.com







- Lavanderia
- Locale tecnico
- W.C. indipendente
- Scala per il piano terra

Piano terra:

- · Ingresso principale
- Salotto TV con disimpegno
- Cucina e sala da pranzo
- Terrazze
- Soggiorno principale
- W.C. indipendenti
- Guardaroba
- Camera indipendente con bagno con doccia e W.C. separato
- Scala per il primo piano

Primo piano:

- · Due camere da letto
- Cabina armadio
- · Bagno completo
- Bagno con doccia
- Terrazze
- Scala per il secondo piano

Inoltre, un **appartamento indipendente di 90 m²**, situato nell'edificio adiacente e collegato al primo piano della casa, comprende:

- Due camere da letto
- Due bagni
- Soggiorno
- Terrazza

Secondo piano:

- Camera padronale con cabina armadio
- Bagno e W.C. separati
- Ufficio
- Terrazze

Extra:

Un **ufficio indipendente** completa la proprietà, offrendo uno spazio di lavoro privato e tranquillo.























MonteCarlo-RealEstate.com





















MonteCarlo-RealEstate.com

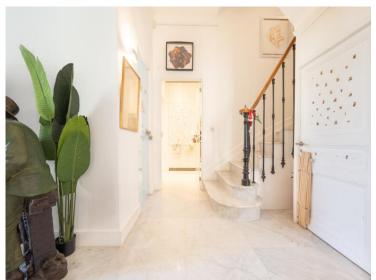




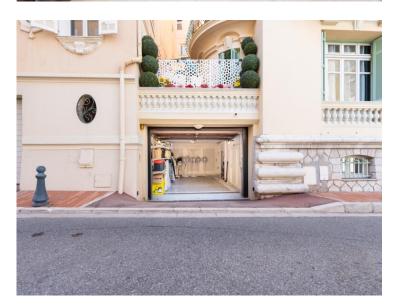
















MonteCarlo-RealEstate.com







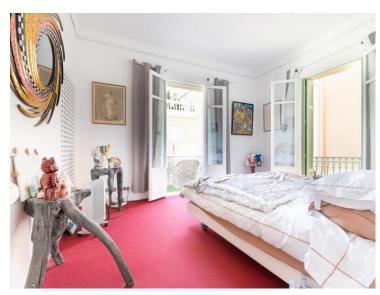














MonteCarlo-RealEstate.com



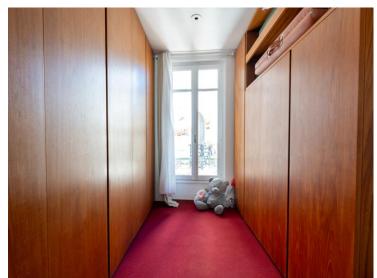


















MonteCarlo-RealEstate.com

7/1

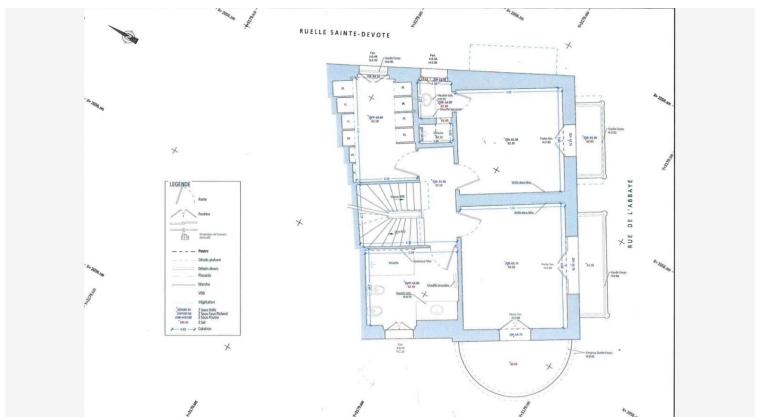


Tel: +377 93 15 95 45 Fax: +377 97 70 81 91

omartini@libello.com









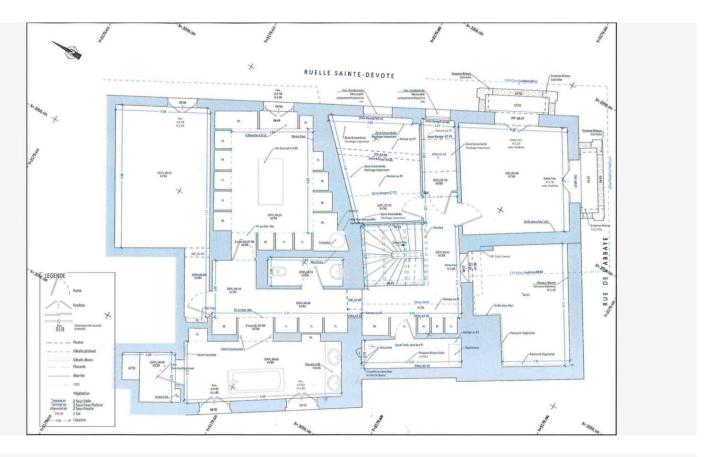




Tel: +377 93 15 95 45

Fax: +377 97 70 81 91 omartini@libello.com









MonteCarlo-RealEstate.com





Tel: +377 93 15 95 45 Fax: +377 97 70 81 91

omartini@libello.com



