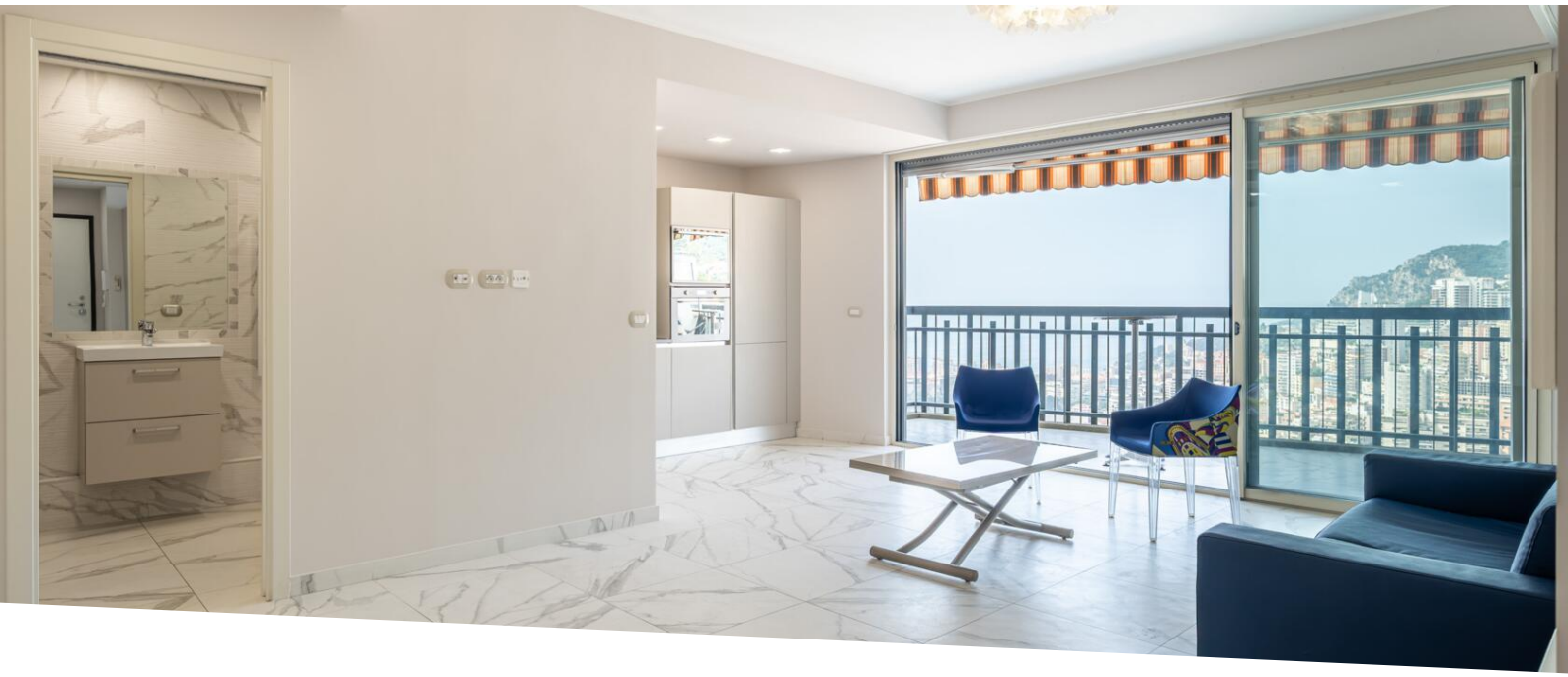
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



MILLEFIORI - Monte-Carlo - Ampio Monolocale - Vista Panoramica Mare

Vendita — Esclusività — 4 200 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Le Millefiori**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **42 m²**	*Superficie terrazza* **20 m²**
Superficie totale **62 m²**	*Bagno* **1**
Livello **27**	*Condizione* **Ottimo stato**
Affittato **Si**	*Data di liberazione* **15 06 2026**
Rif. **HP-VMILL-27**	

"Monte-Carlo – Raffinato monolocale rinnovato con viste panoramiche spettacolari, situato al 27º piano della prestigiosa residenza Millefiori. Con i suoi interni luminosi e una terrazza spaziosa, questa proprietà rappresenta la scelta ideale come residenza principale, pied-à-terre o investimento a reddito."

Situato quartiere di Monte-Carlo, nella prestigiosa residenza Millefiori, un edificio degli anni ’70 con servizio di portineria 24/7, questo eccezionale monolocale si presenta in condizioni impeccabili e offre un’esperienza abitativa di lusso con finiture di alta qualità.

Al 27º piano, questo appartamento completamente ristrutturato regala una vista panoramica mozzafiato sul mare, sul porto e sul Rocher di Monaco, con un’esposizione a sud che garantisce una luminosità ottimale.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Disposizione interna:

- Ingresso con armadi a muro;
- Spaziosa e luminosa sala principale con accesso diretto alla terrazza;
- Cucina a vista completamente attrezzata;
- Moderna sala da bagno con doccia;
- WC separati;
- Ampia terrazza di 20 mq esposta a sud, ideale per godersi il panorama.

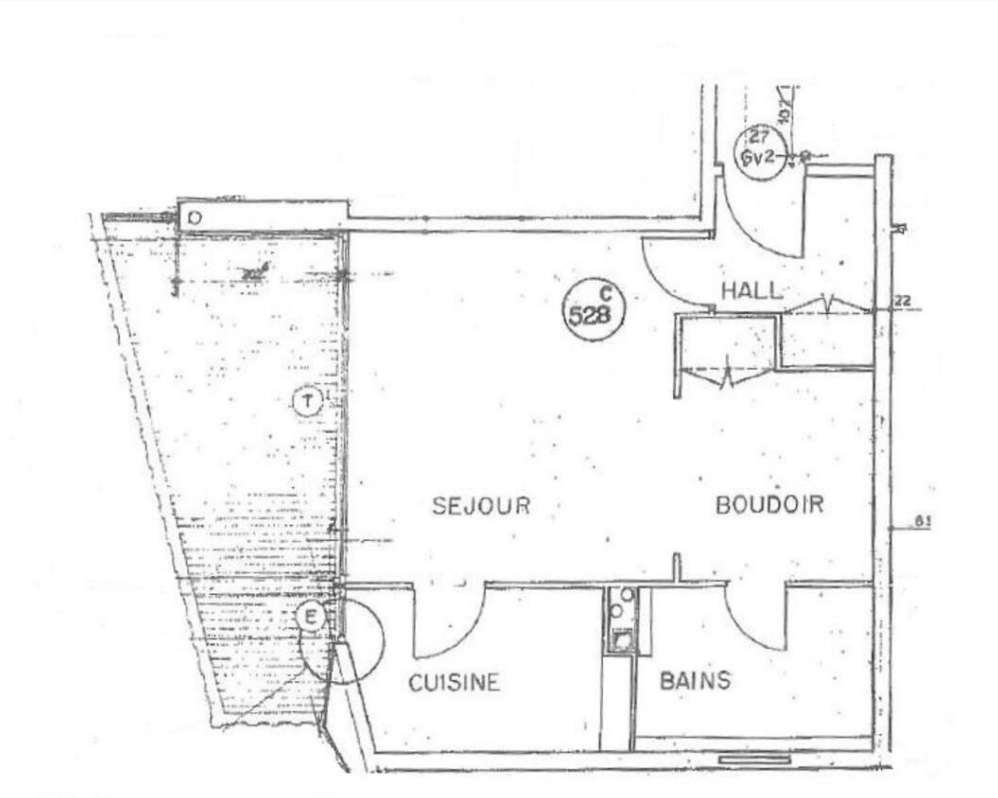
Grazie alla sua posizione centrale e alle viste spettacolari, questo monolocale rappresenta la scelta ideale come residenza principale, pied-à-terre o investimento immobiliare.
Attualmente affitato a EUR 5,192 al mese, con EUR 283 di spese condominiali, fino al 14 giugno 2026.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.